

Badische Landesbibliothek Karlsruhe

Digitale Sammlung der Badischen Landesbibliothek Karlsruhe

2. Die Pfandeinträge und die Pfandstriche

[urn:nbn:de:bsz:31-220851](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:bsz:31-220851)

insbesondere für die landwirtschaftlichen Anwesen:

	veräußerte landwirthsch. Anwesen	1 auf landw. Hausbau-tungen	Betroffene		Einzelgröße des landw. Geländes			die im Ganzen ha	%, des gesammten landw. Geländes
			Land-wirthsch	Uebrig	0 bis 3 ha	3 ha und mehr	Durchschnitt ha		
1887	447	520	218	229	355	92	2,19	979	0,12
1886	467	497	252	215	367	100	2,69	1255	0,16
1885	498	466	245	253	396	102	2,51	1149	0,14
1884	648	356	315	333	537	111	2,21	1435	0,18
1883	735	313	311	424	615	120	1,93	1419	0,18
1882	1153	199	538	615	952	201	2,11	2430	0,30

Hiernach haben im Jahre 1887 die Zwangsveräußerungen von Liegenschaften, insbesondere auch die verkauften landwirthschaftlichen Anwesen abermals an Zahl abgenommen; sie betragen nicht mehr die Hälfte (38,8 %) der im Jahr 1882 vorgekommenen Fällen. Die Abnahme ist indessen bei den Landwirthen verhältnißmäßig geringer als bei den übrigen Ständen.

2. Die Pfandeinträge und die Pfandstriche.

Die Tabellen 2 a und 2 b (Seite 160 bis 167) stellen in üblicher Weise die Ergebnisse der Erhebung über die Pfandeinträge und Pfandstriche dar; die hauptsächlichsten Ergebnisse sind nebst denjenigen einiger weiteren Ermittlungen in ähnlicher Weise wie zuvor im Nachfolgenden angegeben.

a. Die Pfandeinträge.

Der Gesamtbetrag der im Jahre 1887 eingetragenen Pfandrechte war 164 346 000 M., während er in den vorhergehenden Jahren war:

1886	152 729 000 M.	1883	117 021 000 M.
1885	127 871 000 "	1882	119 685 000 "
1884	119 860 000 "		

Im Jahr 1887 haben die Einträge abermals gegen das Vorjahr sich erheblich (um 11 617 000 M.) vermehrt.

Nach der Art des Pfandrechts vertheilten sich die eingetragenen Beträge bisher folgendermaßen:

	bedungene Pfandrechte	richterliche Pfandrechte	nämlich			im Ganzen
			Vorzugsrechte	Kaufschillinge	Gleichstellungen	
1887	61 667	7 661	95 018 M. und in 1000	85 343 in %	9 675	164 346
1886	54 131	4,7	57,8	51,9	5,9	100
1885	39 707	6,411	81 753	70 131	11 622	152 729
1884	39 970	7,199	72 691	62 625	10 066	127 871
1883	33 935	8 854	69 232	61 182	8 050	119 860
1882	41 274	8 003	70 408	62 717	7 691	117 021
	34,5	6,7	58,8	52,4	6,4	100

Somit nahmen von 1886 auf 1887 alle Arten der Pfandeinträge an Geldbetrag zu, nur die Gleichstellungen zeigen eine Abnahme.

Nach dem Stande der Eigentümer der belasteten Liegenschaften bezw. Schuldner vertheilten sich die Gesamtbeträge:

	Landwirthsch	Gewerbe-, Handel- u. Verkehrtreibende		Sonstige	im Ganzen
		in 1000 M.	und in %		
1887	39 999	101 592	22 755	164 346	
1886	24,3	61,8	13,9	100	
1885	41 460	92 919	18 350	152 729	
1884	27,2	60,8	12,0	100	
1883	40 168	72 900	14 803	127 871	
1882	31,4	57,0	11,6	100	
	39 785	66 075	14 000	119 860	
	33,2	55,1	11,7	100	
1883	39 673	62 485	14 863	117 021	
	33,9	53,4	12,7	100	
1882	41 449	63 751	14 485	119 685	
	34,6	53,3	12,1	100	

(Fortsetzung folgt auf Seite 168.)

Tabelle 2 a.

2. Pfandbeiträge und

1 Amtsbezirke	2 Pfandbeiträge																
	3 Bedingener Pfandrechte					4 Richterlicher Pfandrechte					5 Vorzugrechte						
	6 Kapitalbetrag					7 Kapitalbetrag					8 Kapitalbetrag				9 davon		
	10 Eins- träge	11 belastend		12 im Ganzen	13	14 Eins- träge	15 belastend		16 im Ganzen	17	18 belastend		19 im Ganzen	20 Gaufr- schüttung	21 Geldstücke in Ganzen		
11 Land- wirtliche		11 Gewerbe- treibende	11 Sonstige				15 Land- wirtliche	15 Gewerbe- treibende			15 Sonstige	18 Land- wirtliche				18 Gewerbe- treibende	18 Sonstige
	in 1000 Mark					in 1000 Mark					in 1000 Mark						
Engen	217	342	107	8	457	85	37	94	3	134	1442	780	234	77	1091	956	135
Konstanz	193	252	864	106	1222	79	31	38	3	72	1522	716	1809	558	3083	2922	161
Repfirch	156	346	122	1	469	36	38	17	0,2	55	530	641	341	91	1073	782	291
Pfullendorf	52	133	86	2	221	31	13	9	—	22	218	461	274	38	773	557	210
Stodach	199	426	148	7	581	59	67	21	—	88	781	515	358	47	920	792	128
Ueberlingen	309	1078	520	46	1644	70	57	43	2	102	824	1251	704	214	2169	1905	264
Donaueschingen	161	346	89	45	480	139	73	65	1	139	1124	1075	692	119	1886	1732	154
Trüberg	111	80	433	3	516	32	4	51	—	55	171	428	336	43	807	725	82
Willingen	116	96	202	10	308	88	17	42	5	64	620	514	788	90	1392	1206	186
Bonnbrunn	79	182	78	2	262	82	29	68	3	100	575	803	388	65	1256	950	306
Südingen	92	129	168	7	304	99	28	94	0,4	122	419	329	299	26	654	443	211
St. Blasien	34	48	29	3	80	89	6	51	1	58	208	160	178	16	354	268	86
Waldbühl	251	510	353	68	931	298	121	97	4	222	1484	1140	606	75	1821	1569	252
Breisach	134	188	35	20	243	220	48	31	—	79	1153	365	305	127	797	755	42
Emmendingen	219	210	343	126	679	298	100	91	15	206	1573	924	683	244	1851	1592	259
Ettlingen	79	109	96	5	210	109	41	71	9	121	664	420	239	16	675	591	84
Freiburg	421	220	4943	626	5789	234	70	252	8	330	986	767	5501	3918	10186	9598	588
Heusbrunn	40	40	191	21	252	47	46	30	—	76	222	382	458	21	861	587	274
Staufen	124	135	84	5	224	252	115	29	1	145	680	429	306	39	774	643	131
Waldfirch	34	67	126	2	195	61	16	60	6	82	199	838	417	347	1602	1347	259
Lörrach	148	173	374	12	559	186	103	132	0,3	235	1971	697	1112	207	2016	1809	207
Mühlheim	132	197	203	48	448	224	96	82	2	180	1418	527	548	55	1130	1017	119
Schönau	27	30	86	10	126	52	10	51	—	61	212	327	693	10	1030	811	219
Schopfheim	60	70	157	8	235	102	49	100	36	185	687	479	347	65	891	779	112
Rehl	88	75	251	1	327	75	26	63	5	94	224	152	220	19	391	304	87
Laber	129	158	317	16	491	120	45	93	1	139	538	385	970	148	1453	1239	214
Oberkirch	86	148	196	11	355	105	37	59	—	96	301	804	337	25	1166	871	296
Offenburg	240	322	366	285	973	196	58	104	105	267	813	971	911	225	2107	1811	296
Wolsch	43	62	76	2	140	63	22	42	—	64	214	496	522	9	1027	835	192
Achern	99	144	181	4	329	80	38	78	—	116	389	398	307	39	744	652	92
Baden	139	48	1638	541	2227	107	56	70	259	385	321	154	2179	593	2926	2813	113
Bühl	133	306	177	—	483	186	87	79	2	168	534	326	324	22	672	607	85
Rastatt	195	141	747	24	912	243	64	165	8	237	1313	391	1100	403	1894	1550	344
Bretten	196	248	143	23	419	88	42	19	—	61	1178	458	374	20	852	750	102
Bruchsal	520	538	571	110	1219	403	126	150	7	233	1746	623	1006	136	1765	1492	273
Durlach	190	180	398	61	639	124	24	132	—	156	1548	405	716	177	1298	1106	192
Ettlingen	177	122	278	45	445	90	22	44	5	71	409	148	590	138	876	790	86
Karlsruhe	812	352	8849	1679	10880	180	32	272	109	413	1266	273	11138	4096	15507	15051	456
Pforzheim	357	255	2573	90	2918	155	36	110	2	148	1503	391	2073	160	2624	2356	268
Mannheim	702	370	12470	1150	13990	258	32	258	26	316	725	384	7912	1111	9407	9082	325
Schwezingen	243	331	389	36	756	187	79	104	9	192	428	215	429	30	674	624	86
Wetzingen	116	117	296	11	424	84	27	70	0,3	97	261	189	268	101	558	447	111

(Zahl der in 1000 Mark)

Pfandstriche 1887.

Tabelle 2a.

19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41

Table with columns: Ueberhaupt, Bedungener Pfandrechte, Richterlicher Pfandrechte. Sub-columns include Kapitalbetrag, entlastend, darunter Striche, Zahl, Kapital in 1000 Mark, etc.

*) Bei den Pfandstrichen beziehen sich die Angaben über den Berufsstand der Schuldner nur auf die Streichungen durch besondere Bewilligung und richterliche Verfügung (vergl. Seite 172).

Tabelle 2 a.

Nach: 2. Pfandeinträge und

1	2 Pfandeinträge																
	3	4 Bedingener Pfandrechte				5 Richterlicher Pfandrechte				6 Vorzugsrechte							
		7	8 Kapitalbetrag				9 Kapitalbetrag				10 Kapitalbetrag						
			11	12 belastend			13 im Ganzen	14	15 belastend			16 im Ganzen	17 davon				
				18	19	20			21	22	23		24	25	26		
27 Amtsbezirke,		28															
29 Kreise		30															
31 und		32															
33 Land.		34															
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
35		36															
37		38															
39		40															
41		42															
43		44															
45		46															
47		48															
49		50															
51		52															
53		54															
55		56															
57		58															
59		60															
61		62															
63		64															
65		66															
67		68															
69		70															
71		72															
73		74															
75		76															
77		78															
79		80															
81		82															
83		84															
85		86															
87		88															
89		90															
91		92															
93		94															
95		96															
97		98															
99		100															
101		102															
103		104															
105		106															
107		108															
109		110															
111		112															
113		114															
115		116															
117		118															
119		120															
121		122															
123		124															
125		126															
127		128															
129		130															
131		132															
133		134															
135		136															
137		138															
139		140															
141		142															
143		144															
145		146															
147		148															
149		150															
151		152															
153		154															
155		156															
157		158															
159		160															
161		162															
163		164															
165		166															
167		168															
169		170															
171		172															
173		174															
175		176															
177		178															
179		180															
181		182															
183		184															
185		186															
187		188															
189		190															
191		192															
193		194															
195		196															
197		198															
199		200															
201		202															
203		204															
205		206															
207		208															
209		210															
211		212															
213		214															
215		216															
217		218															
219		220															
221		222															
223		224															
225		226															
227		228															
229		230															
231		232															
233		234															
235		236															
237		238															
239		240															
241		242															
243		244															
245		246															
247		248															
249		250															
251		252															
253		254															
255		256															
257		258															
259		260															
261		262															
263		264															
265		266															
267		268															
269		270															
271		272															
273		274															
275		276															
277		278															
279		280															
281		282															
283		284															
285		286															
287		288															
289		290															
291		292															
293		294															
295		296															
297		298															
299		299															
301		300															

Small text at the bottom of the page, likely a reference or note.

Pfandstriche 1887.

Tabelle 2 a.

		Pfandstriche																												
Uebersicht		Bedingener Pfandrechte															Richterlicher Pfandrechte													
Gin- träge	Kapitalbetrag					Striche	Kapitalbetrag					darunter Striche					Striche	Kapitalbetrag				darunter Striche								
	Zahl	belastend					in Ganzen	Zahl	entlastend				darunter Striche		in Folge allgemeiner Bereinigung			Zahl	entlastend			darunter Striche								
		Lands- wirths- treibende	Gewerbs- treibende	Sonstige	*) im Ganzen				Zahl	zu Folge richterlicher Verfügung		Zahl	Kapital in 1000 Mark	Zahl	Kapital in 1000 Mark	Zahl			Kapital in 1000 Mark	Zahl	Kapital in 1000 Mark									
										in Folge richterlicher Verfügung	in Folge allgemeiner Bereinigung											in Folge richterlicher Verfügung	in Folge allgemeiner Bereinigung							
in 1000 Mark					in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark	Kapital in 1000 Mark															
943	402	298	232	932	144	114	80	6	216	—	—	39	16	276	34	57	1	165	—	—	178	78								
1920	1179	5523	2178	8880	466	449	2306	350	3105	3	29	—	—	311	59	139	29	227	29	18	—	—								
1708	738	718	200	1656	178	150	134	15	299	—	—	—	—	267	68	69	39	176	1	0,2	—	—								
968	476	480	41	997	215	206	111	2	322	1	1	3	3	198	49	47	—	106	4	8	30	10								
1067	491	289	54	834	68	68	20	—	107	1	2	20	19	337	40	25	4	188	—	1	217	119								
1431	630	401	20	1051	98	95	45	6	171	—	—	9	25	174	39	51	6	102	2	14	15	6								
516	232	273	17	522	68	57	68	22	147	—	—	—	—	119	38	26	1	65	—	—	—	—								
1814	642	495	45	1182	193	147	99	22	278	—	—	18	10	338	62	74	0,1	169	14	12	143	33								
2709	1428	573	67	2068	287	127	74	2	615	—	—	—	—	163	412	97	73	8	456	46	96	615	358							
1086	308	266	19	593	52	51	24	1	90	—	—	—	—	92	35	14	1	67	2	1	13	17								
6803	7184	5789	1203	14176	1498	2420	1166	502	4267	12	14	179	179	744	251	199	12	565	42	44	242	103								
2562	2633	2698	316	5647	389	432	450	17	899	14	30	—	—	302	110	221	7	338	30	18	—	—								
8710	3485	2409	270	6164	521	770	289	44	1262	6	50	92	159	738	287	270	6	679	36	82	234	116								
7799	5530	1421	5556	25377	3157	714	1741	247	3202	7	35	2199	500	5657	388	600	33	2862	71	58	4537	1841								
5219	2758	3885	453	7096	697	340	493	46	1249	—	—	546	370	2724	315	473	23	1532	53	24	1900	721								
3235	3711	4527	852	9090	845	619	968	328	2118	1	1	289	203	1660	292	578	20	1498	46	56	854	608								
3739	2153	7045	1895	11093	1310	382	1185	1068	5303	4	18	776	2718	4638	149	469	35	6178	44	32	4034	5525								
10942	4275	29436	6863	40574	2310	1119	6762	1263	9511	5	34	474	367	3285	278	1123	76	2234	95	200	2104	757								
2998	1744	22196	2474	26414	879	685	6492	863	8093	8	98	21	53	685	187	416	33	882	22	58	189	196								
5539	2795	7019	2651	12465	1003	919	2631	373	3942	4	30	42	19	1055	210	312	69	674	34	26	208	83								
8123	3731	2297	222	6250	766	545	330	53	1408	1	2	216	480	2027	431	263	20	1247	81	124	1003	533								
60669	39999	101892	22755	164346	13376	8945	22457	4804	41254	62	307	4637	5048	23510	2898	4924	334	18639	554	722	13395	10483								
62721	41460	92919	18350	152729	13067	8651	18379	3392	34683	93	392	5322	4261	30374	3279	4618	456	16993	716	787	21645	8640								
68890	40168	72900	14803	127871	12348	7681	13584	1974	26702	94	497	4629	3463	27883	3043	4384	324	15356	759	869	19377	7605								
60834	39785	66075	14000	119860	11778	7742	14045	2753	28347	142	414	3859	3807	25599	3337	4745	533	17510	1050	1198	16209	8895								
60123	39673	62485	14863	117021	9267	7514	12442	2296	24127	187	1641	1496	1375	17293	4285	6441	953	14223	1794	3074	5941	2544								
62347	41449	63751	14485	119685	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—							
890	176	19348	2212	21736	415	103	5915	799	6830	3	82	4	13	211	30	200	4	355	7	47	118	121								
1168	222	19287	5760	25269	412	49	3444	1083	4576	—	—	—	—	141	4	413	40	457	41	172	—	—								
797	223	10143	4418	14784	127	45	1228	154	1427	4	18	—	—	85	—	172	13	185	3	3	—	—								
362	77	3738	241	4056	119	10	1294	47	1355	—	—	11	4	278	5	309	11	339	—	—	211	14								
349	112	4165	1615	5892	135	35	1624	295	1954	3	6	—	—	71	2	77	29	108	14	7	—	—								
161	36	1988	541	2565	50	3	326	182	511	—	—	—	—	24	2	31	7	40	—	—	—	—								
160	25	3487	1285	4747	154	2	713	706	3650	—	—	—	—	101	2229	537	3	111	21	2956	—	—								
150	32	729	200	961	24	1	51	—	67	1	18	12	15	182	1	77	—	133	—	—	161	55								
334	113	854	142	1109	62	54	185	5	244	2	15	—	—	38	8	86	2	46	4	4	—	—								
150	23	836	2	861	21	6	75	2	83	—	—	—	—	28	3	84	3	90	—	—	—	—								
4521	1039	64525	16416	81980	1519	308	14855	3273	20697	13	139	128	2261	1585	58	1510	130	4709	83	247	969	3011								
4144	1150	53185	12555	66890	1296	340	12368	2512	15264	17	222	17	44	985	96	1634	230	2137	60	258	293	177								
3285	803	38646	9952	49401	1029	235	8315	1348	10128	24	258	92	230	1810	42	1035	100	2003	50	99	1267	826								
2949	780	33111	9127	43018	995	226	8798	2077	11101	30	203	1	0,3	750	109	1255	283	1668	177	313	21	21								
2895	701	29835	6928	37464	880	228	7003	1606	8837	43	865	1	0,2	926	83	1687	379	2177	273	771	44	28								

*) Bei den Pfandstrichen beziehen sich die Angaben über den Veruissand der Schuldner nur auf die Streichungen durch besondere Befehlsgütung und richterliche Verfügung (vergl. Seite 172).

Tabelle 2 b.

Amtsbezirke	Nach Pfand:																					
	Vorzugrechte													Ueber:								
	Kapitalbetrag													Kapitalbetrag								
	Stärke	entlastend					darunter ¹⁾			Streich (Sp. 42/46) erfolgte		Stärke	entlastend				darunter					
Zahl		Landwirtsch.	Gewerbetreibende	Sonstige	*) im Ganzen	Kaufschillinge	Geldschillinggeber	zu folge richterlicher Verfügung	in Folge allg. Vereinigung	Zahl	Landwirtsch.		Gewerbetreibende	Sonstige	*) im Ganzen	zu folge richterlicher Verfügung	Zahl	Kapital	in 1000 Mark			
in 1000 Mark													in 1000 Mark									
Engen	1399	555	248	40	905	771	72	33	12	147	62	1774	938	318	55	1404	64	46				
Konstanz	2099	495	1062	399	2500	1852	104	3	4	871	544	2748	938	1601	591	3318	6	7				
Meßkirch	512	294	159	30	631	377	106	—	—	172	148	787	602	244	32	1070	—	—				
Pfullendorf	171	274	125	35	434	305	129	9	43	—	—	253	426	212	41	679	10	48				
Stedach	913	351	366	23	944	650	90	—	—	265	204	1281	705	483	303	1758	1	0,1				
Ueberlingen	945	1058	606	146	1810	1458	352	14	34	—	—	1438	2089	1073	165	3327	32	55				
Donauwörth	1068	876	642	37	1555	1324	231	22	134	—	—	1414	1217	813	48	2078	29	138				
Erlberg	216	341	208	44	593	454	139	10	10	—	—	340	405	521	49	975	23	21				
Willingen	480	318	473	68	859	708	151	12	19	—	—	701	455	660	76	1191	36	52				
Bonnorf	1233	413	245	7	1459	524	141	5	2	692	794	1566	689	342	7	1956	8	3				
Sadingen	357	242	326	102	670	575	95	—	—	—	—	571	350	489	108	947	4	5				
St. Blasien	162	56	94	6	156	123	33	2	4	—	—	264	119	144	7	270	12	15				
Waldshut	1878	866	398	45	1528	966	343	19	4	589	219	2483	1476	647	88	2581	44	119				
Bressach	2492	151	75	16	903	225	17	—	—	2057	661	5781	238	142	40	1529	10	8				
Emmendingen	3029	361	372	48	1676	667	114	2	1	2199	895	5955	706	617	90	2971	29	26				
Freiburg	847	173	207	41	633	372	49	2	6	327	212	1252	308	314	49	917	5	8				
Neustadt	1204	554	4620	2111	7407	6538	747	4	9	195	122	1747	790	6205	2297	9537	13	41				
Staufen	238	123	260	34	618	346	71	5	4	80	201	337	154	427	36	829	19	16				
Waltkirch	1730	206	164	20	690	338	52	2	1	1295	300	3214	384	263	38	2097	5	3				
Waldkirch	109	147	135	17	299	210	89	1	6	—	—	177	187	206	17	410	14	18				
Lörrach	3414	440	508	41	1879	890	99	—	—	2276	890	4899	645	932	65	3100	21	11				
Müllheim	2898	464	352	23	1367	728	111	9	5	1665	528	4197	776	720	61	2428	33	14				
Schönau	572	50	217	2	618	214	55	1	6	465	349	1069	82	302	4	917	6	6				
Schopfheim	313	237	127	42	406	388	38	—	—	—	—	453	343	216	47	606	3	3				
Kehl	163	81	111	45	237	201	36	—	—	—	—	354	210	215	53	478	13	—				
Lahr	1098	247	464	190	1433	753	148	—	—	449	532	2061	486	787	204	2403	—	—				
Oberkirch	797	421	353	65	1695	664	175	6	30	540	856	1460	570	668	69	2551	20	37				
Offenburg	517	429	487	88	1004	779	225	6	4	—	—	1129	773	1182	408	2592	25	40				
Wolfach	125	172	241	1	414	385	29	—	—	—	—	201	222	350	3	575	1	—				
Achern	3081	133	371	84	948	377	211	—	—	2895	360	4366	263	452	98	2992	2	0,1				
Baden	2212	109	1311	803	10848	1960	263	—	—	2019	8625	2988	188	2243	1554	17693	16	13				
Bühl	2906	138	245	15	2110	307	91	—	—	2004	1712	5829	270	470	326	3929	6	2				
Rastatt	1991	117	671	132	1721	776	144	21	263	1393	801	2955	307	1037	159	2494	45	29				
Bretten	4690	341	166	31	2237	520	18	—	—	3906	1699	5736	633	341	73	3023	1	—				
Bruchsal	3945	545	614	161	2915	1201	119	16	104	2701	1595	5944	994	1076	230	4409	58	15				
Durlach	656	194	350	80	624	606	18	—	—	—	—	954	317	752	97	1166	4	—				
Etlingen	441	125	555	50	730	577	153	—	—	—	—	702	244	814	61	1119	4	—				
Karlsruhe	1799	315	4462	1563	6598	5606	734	7	98	615	258	2894	544	9108	2700	12901	51	268				
Pforzheim	2805	289	2111	126	3600	1980	546	3	1	1347	1074	3701	474	4052	189	5831	8	—				
Mannheim	963	242	6197	731	7335	6686	484	—	—	17	165	1906	673	12654	1566	15208	13	13				
Schweigen	1135	192	320	27	1098	502	37	5	9	747	559	1569	530	582	67	1837	22	30				
Weinheim	229	178	384	88	650	515	134	12	34	—	—	416	231	573	109	963	12	—				

*) Bei den Pfandstreichen beziehen sich die Angaben über den Verfallstand der Schuldner nur auf die Streichungen durch besondere Verordnungen.
 †) Bei den Streichungen von Kaufschillingen und Geldschillinggebern sind die in Folge allgemeiner Vereinigung getriebenen Streichungen vollständig durchgeführt ist, wurden bisher solche Fälle dann den Kaufschillingen zugezählt, was diesmal als der Tatsächlichkeit entspricht.

Pfandscheine 1887.

Tabelle 2 b.

Striche		Die Striche auf Grund besonderer Strichbewilligung trafen Einträge aus den Jahren														Zusammen						
Striche		vor 1840	1840/49	1850/59	1860/69	1870/79	1880/83	1884	1885	1886	1887											
Striche in Folge allgemeiner Bereinigung	Zahl Kapital in 1000 Mark	Zahl		Zahl		Zahl		Zahl		Zahl		Zahl		Zahl								
		in 1000 Mark	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.	in 1000 Mk.							
175	93	—	6	5	59	23	143	110	558	491	491	364	74	68	60	59	103	96	41	49	1535	1265
1122	688	1 0,4	4 4	5 5	33	77	158	198	503	1153	630	903	67	77	60	81	93	168	71	461	1620	3123
918	192	1 0,2	13 9	9 9	22	31	52	68	204	330	146	166	27	18	23	33	51	107	30	116	569	878
361	267	—	2 1	8 12	29	90	74	206	62	182	10	25	12	41	33	61	13	18	13	18	243	636
—	—	5 4	7 5	62	91	158	286	508	1344	283	625	86	174	74	172	125	296	98	275	1406	3272	
—	—	1 1	7 6	35	47	86	106	496	653	405	537	70	113	93	164	113	171	79	142	1355	1940	
—	—	1 1	—	16	37	37	118	99	313	73	193	20	115	14	44	22	78	35	55	817	954	
—	—	2 2	8 16	30	42	82	163	184	310	181	305	40	73	49	80	56	58	33	90	665	1139	
853	918	—	3 11	34	52	93	103	273	338	139	172	42	135	31	88	62	86	28	50	705	1035	
—	—	1 0,2	2 4	23	17	76	107	180	338	122	199	32	50	30	43	73	125	28	59	567	942	
—	—	1 1	9 5	43	45	67	74	47	42	18	22	20	37	30	18	17	11	252	255	—	—	
754	370	5 7	7 3	71	58	202	305	476	637	434	441	110	177	95	167	185	212	91	85	1685	2092	
5032	1059	3 18	10 8	26	13	92	66	208	142	187	104	43	16	34	24	86	38	50	38	—	739	467
4532	1558	12 23	20 13	74	66	161	161	349	374	330	397	120	104	99	76	114	110	65	63	1394	1387	
452	246	3 1	4 3	42	30	92	65	252	205	243	193	46	37	45	41	47	49	31	39	795	663	
253	245	3 16	7 29	43	89	117	412	425	2795	268	1227	104	470	125	1153	315	1753	174	1307	1481	9251	
98	212	—	3 2	8 10	36	69	57	216	50	105	13	42	15	28	27	83	12	46	—	221	601	
2522	1412	—	5 7	36	35	57	68	213	225	162	136	60	66	39	48	74	55	41	37	687	677	
—	—	1 1	—	7	12	13	30	47	133	37	105	10	7	15	40	19	42	14	22	163	392	
3422	1458	3 14	8 20	67	52	187	147	498	507	359	298	63	92	93	199	95	162	78	140	1456	1631	
2453	871	—	7 8	78	49	221	147	494	549	454	396	119	112	86	62	141	102	111	118	1711	1543	
867	529	—	—	21	9	43	57	64	138	28	90	6	13	2	3	21	56	11	13	196	379	
—	—	3 4	18 18	51	84	126	159	113	112	20	55	35	39	64	74	20	60	450	605	—	—	
—	—	2 1	5 3	15	8	35	33	96	149	81	139	14	33	15	10	28	48	50	48	341	472	
1329	926	3 1	11 8	43	65	68	114	193	394	168	366	85	181	39	66	82	125	40	157	732	1477	
936	1244	3 6	3 1	28	50	64	120	213	477	102	340	26	82	26	74	25	64	14	56	504	1270	
67	29	5 4	9 6	37	37	105	153	329	674	275	667	73	79	62	156	31	391	61	150	1037	2317	
—	—	1 1	12 23	17	63	67	251	46	101	8	20	9	31	—	—	—	—	18	31	200	573	
4019	2179	2 1	8 5	25	17	36	153	96	320	96	153	16	21	18	12	28	53	26	78	345	813	
2592	13708	—	5 6	8 4	37	328	123	1310	103	641	24	60	26	765	37	559	17	299	380	3972		
5241	2863	1 1	7 8	27	59	73	103	169	200	158	449	36	30	38	62	46	105	27	47	582	1064	
1869	991	1 0,3	9 5	43	20	99	112	226	282	308	359	97	70	76	67	82	137	100	153	1041	1205	
4635	1976	2 1	3 4	39	67	163	128	448	393	213	152	105	75	48	56	43	113	36	56	1100	1045	
3983	2109	—	16 45	75 70	232	254	505	595	460	413	164	163	148	174	163	263	149	168	1903	2145		
—	—	1 1	6 10	28 14	81	54	234	252	202	372	103	69	94	57	86	168	115	166	950	1163		
—	—	3 2	25 16	61	253	179	309	226	232	45	23	51	58	53	114	55	110	698	1117			
838	549	13 73	11 53	26	64	120	543	437	2582	565	3015	159	824	204	1122	269	2192	201	1616	2005	12084	
1691	1116	2 0,4	3 1	53	38	198	328	599	1939	469	978	210	252	213	427	167	375	88	355	2002	4713	
134	315	9 91	21 52	46	189	133	856	516	4184	308	2695	102	884	128	1374	278	2540	218	1896	1759	14761	
843	658	2 1	7 7	12	12	83	108	243	482	157	181	32	38	37	61	69	126	62	135	704	1151	
—	—	1 1	16 17	17	17	43	84	120	332	72	216	27	61	19	23	32	89	48	89	404	929	

Bewilligung und richterliche Verfügung (vergl. Seite 172).
 nicht berücksichtigt; da eine Auscheidung nach der Entscheidungsurtheil der Forderung bei der letzten Act von Streichung in dieser Weise nicht
 entsprechend unterblieben ist, auch die früheren Zahlen sind entsprechend abgedindert.

Tabelle 2 b.

Nach: 2. Pfandeinträge und

Amtsbezirke, Kreis und Land	Nach Pfand																	
	Vorzugsrechte												Ueber					
	Stücke	Kapitalbetrag											Stücke	Kapitalbetrag				
		entlastend				darunter				Streich Sp. (42/46) erfolgte				entlastend		darunter		
		Land- wirthe	Gewerbe- treibende	Genfliche	*) im Ganzen	kauf- schillinge	Gleichheits- lungsgelder	zu Folge richterlicher Verfügung	in Folge all- gemeiner Vereinbarung	Zahl	Kapital in 1000 Mark	Zahl		Kapital in 1000 Mark	Zahl	Kapital in 1000 Mark	Zahl	Kapital in 1000 Mark
in 1000 Mark												in 1000 Mark						
Eppingen . . .	2482	232	163	5	1394	386	14	—	—	1872	994	2905	380	300	12	1775	—	—
Heidelberg . . .	1038	463	2670	919	4052	3830	222	1	22	—	—	1815	971	5115	1298	7384	33	69
Eintrich . . .	684	352	176	58	586	582	4	4	3	—	—	1129	570	379	112	1061	5	3
Wiesloch . . .	745	223	116	24	497	319	44	1	1	223	184	1158	478	274	26	925	6	10
Abelsheim . . .	1054	94	79	2	580	166	9	2	0,3	615	405	1459	202	124	6	875	5	3
Buchen . . .	1148	332	179	8	581	386	138	16	9	377	62	1420	466	275	20	854	33	23
Eberbach . . .	399	111	147	6	264	215	49	2	1	—	—	586	206	241	29	476	2	1
Mosbach . . .	1386	275	138	32	585	418	27	12	1	658	140	1917	484	311	54	1032	26	13
Tauberbischofsheim . . .	4575	369	137	2	2241	407	101	14	3	3469	1733	5829	713	284	12	3512	60	99
Wertheim . . .	695	188	186	5	437	357	22	2	1	80	58	839	274	224	7	594	4	2
Kreis:																		
Konstanz . . .	6089	3027	2566	673	7224	5413	853	59	93	1455	958	8281	5698	3931	1187	12056	113	151
Willingen . . .	1764	1585	1323	149	3007	2486	521	44	163	—	—	2455	2077	1994	173	4244	88	211
Waldbuhut . . .	2630	1577	1063	160	3813	2188	612	26	10	1281	1013	4884	2634	1622	210	5754	68	142
Freiburg . . .	9649	1715	5833	2237	12226	8696	1139	16	27	6153	2391	18463	2817	8174	2567	18290	94	120
Lörrach . . .	7197	1191	1204	108	4270	2200	303	10	11	4406	1767	10618	1846	2170	177	7051	63	35
Offenburg . . .	2700	1350	1656	389	4783	2782	613	12	34	1189	1388	5205	2261	3202	737	8399	59	91
Baden . . .	10190	497	2598	1034	15627	3420	709	21	263	8911	11498	16138	1028	4202	2137	27108	69	313
Karlsruhe . . .	14336	1809	8258	2011	16704	10490	1588	26	198	8569	4626	19931	3206	16143	3350	28449	126	432
Mannheim . . .	2327	612	6901	846	9083	7704	655	17	43	764	724	3891	1484	13809	1742	18008	47	194
Heidelberg . . .	4949	1270	3125	1006	6529	5117	284	6	26	2095	1128	7007	2399	6068	1448	11145	44	82
Mosbach . . .	9257	1369	866	55	4688	1949	341	48	15	5199	2398	12050	2345	1459	128	7343	130	141
Großherzogthum																		
1886 . . .	80417	15910	29336	7750	79753	45006	7390	301	701	50030	26757	124558	27840	52333	11598	131429	1110	1880
1885 . . .	79731	16340	25602	7096	78014	42701	6337	322	640	47913	28976	119862	27064	43570	9394	120072	1175	2006
1884 . . .	66424	14732	24883	6775	71059	40042	6368	421	1141	37957	24649	103801	25831	43673	10061	116916	1613	2753
1883 . . .	36400	13767	22220	6062	50955	37279	4770	447	1264	10281	8906	62960	25566	41103	9811	89305	2428	5979
Städte mit mehr als oder nahezu 10 000 Einwohnern (oben inbegriffen)																		
Mannheim . . .	507	1	5627	674	6467	5861	441	—	—	17	165	1133	134	11742	1477	13652	10	129
Karlsruhe . . .	549	112	4225	1551	5888	5223	665	7	93	—	—	1101	165	8082	2674	10921	48	265
Freiburg . . .	546	79	4421	2030	6530	6003	537	2	9	—	—	758	124	5821	2197	8142	9	30
Borzingen . . .	1409	68	1725	111	2934	1399	508	3	1	1075	1030	1801	83	3328	169	4628	3	1
Heidelberg . . .	205	102	2381	668	3151	2999	153	1	22	—	—	411	139	4082	992	5218	18	35
Konstanz . . .	97	9	706	384	1099	1061	38	—	—	—	—	171	14	1063	573	1650	—	—
Baden . . .	833	34	1260	656	9985	1753	197	—	—	737	8035	1524	39	2084	1383	16591	14	14
Rastatt . . .	694	6	404	73	1075	456	27	14	260	621	592	900	8	532	73	1275	15	278
Bruchsal . . .	195	70	279	131	480	422	58	13	94	—	—	295	132	500	138	770	19	113
Lahr . . .	93	15	274	24	313	263	50	—	—	—	—	137	24	433	29	486	—	—
Zusammen																		
1886 . . .	5127	496	21302	6302	37922	25436	2664	40	479	2450	9822	8231	862	37667	9705	63328	136	865
1885 . . .	2707	327	15506	5761	22408	19225	2369	37	242	242	814	4988	763	25508	8503	39809	114	722
1884 . . .	2551	448	12553	4538	18953	15932	1607	33	67	560	1414	5390	725	21993	5986	31084	107	424
1883 . . .	2073	327	12435	4599	17366	15097	2264	47	383	1	5	3818	662	22488	6959	30135	254	899
1883 . . .	1791	346	10563	3746	14665	13087	1568	47	300	8	10	3597	657	19233	5731	25679	363	1936

*) Bei den Pfandstücken beziehen sich die Angaben über den Berufsstand der Schuldner nur auf die Streichungen durch besondere Ver-
 *) Bei den Streichungen von Kaufschillingen und Gleichstellungselber sind die in Folge allgemeiner Vereinigungen gestrichenen
 vollständig durchgeführt ist, wurden bisher solche Fälle dann den Kaufschillingen zugezählt, was diesmal als der Hauptsache doch nicht vorzuziehen

Pfandstriche 1887.

Tabelle 2 b.

Die Striche auf Grund besonderer Strichbewilligung trafen Enträge aus den Jahren

Striche		1840/49		1850/59		1860/69		1870/79		1880/83		1884		1885		1886		1887		Zusammen			
Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.	Zahl	Kapital in 1000 Mk.		
2089	1083	1	0,1	4	3	42	11	90	64	182	168	227	284	108	56	104	69	32	21	26	16	816	692
—	—	7	4	11	12	67	79	149	289	431	1596	460	1826	136	361	112	295	184	1410	225	1443	1782	7815
256	147	1	1	11	7	43	46	108	76	331	259	217	175	51	58	37	41	58	68	39	37	896	768
852	543	—	—	3	5	20	8	192	64	206	115	132	102	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
401	93	1	0,3	6	6	61	53	144	111	433	294	220	185	40	28	34	16	30	84	17	11	602	329
—	—	1	0,5	3	2	22	35	40	37	182	128	181	146	64	27	28	37	41	39	22	29	584	475
819	183	—	—	3	3	16	27	118	68	368	276	353	231	55	83	67	44	53	56	40	48	1072	836
4247	2503	1	1	5	2	52	39	348	155	617	332	209	139	66	72	78	74	101	66	45	30	1522	910
99	89	—	—	1	1	16	25	36	36	190	173	230	109	74	31	84	38	95	80	10	10	736	508
1876	1240	7	4	41	28	213	535	600	833	2204	4018	1912	2588	318	495	272	441	451	784	274	939	6292	10665
—	—	4	4	15	22	81	126	205	387	779	1276	659	1035	130	301	156	288	191	307	147	287	2367	4083
1607	1288	6	7	13	19	137	132	414	560	996	1387	742	854	211	384	176	335	350	441	164	205	8209	4324
12889	4732	22	59	40	62	236	255	558	871	1551	4090	1327	2267	396	742	372	1410	582	2130	387	1552	5480	13438
6742	2858	3	14	18	32	184	128	502	435	1182	1353	954	896	213	272	216	303	321	394	230	331	3813	4158
2332	2199	13	12	29	19	135	183	289	483	898	1945	672	1613	206	395	151	337	238	680	183	442	2814	6109
13721	19741	4	2	29	24	103	100	239	696	614	2112	665	1602	173	181	158	906	193	854	170	577	2348	7054
11147	5750	18	75	42	115	246	269	855	1560	2402	6090	2135	5162	786	1406	758	1894	781	3225	635	2471	8658	22267
877	973	12	93	44	76	73	218	259	1048	888	4998	537	3092	181	933	184	1458	379	2755	328	2120	2867	16841
2345	1230	14	7	32	24	196	168	452	545	1242	2330	1244	2637	402	538	326	464	347	1344	363	1576	4618	9833
6418	3411	3	1	20	19	187	187	878	471	1996	1313	1325	912	314	246	302	224	333	287	144	131	5502	3791
60054	43422	106	278	332	440	1793	2301	5251	7889	14752	30912	12173	22658	3310	5943	3071	8060	4168	13401	3015	10631	47968	91250
76997	39658	88	120	350	450	2172	2438	5773	8292	15627	30900	12711	22207	2964	6130	3670	10400	2996	9234	—	—	46351	89891
71919	40044	105	163	480	404	2605	2474	6304	7822	18677	30430	12921	20034	3347	8362	2429	8333	—	—	—	—	46768	78022
58025	37351	80	92	509	516	3342	2255	5566	7729	19199	32537	13923	25031	2544	8652	—	—	—	—	—	—	44163	76812
17718	12825	113	135	580	730	2465	2600	5798	7846	20578	32396	13390	26594	—	—	—	—	—	—	—	—	42814	70501
134	299	4	87	8	39	18	160	61	723	283	3697	133	2321	66	829	89	1226	189	2380	138	1762	989	13224
—	—	13	73	7	51	9	53	53	481	220	2393	199	2140	81	756	117	1033	187	2101	167	1573	1053	10656
1297	1048	—	—	—	—	12	22	68	214	148	1610	82	752	27	162	67	290	56	244	41	235	501	3579
—	—	—	—	1	2	8	19	18	146	89	1148	87	1074	28	282	22	181	72	1213	73	1113	393	5178
—	—	—	—	—	—	2	5	10	28	67	640	36	452	6	13	9	14	18	85	23	413	171	1650
1322	13085	—	—	1	2	1	1	18	225	89	1227	29	486	6	40	13	738	16	475	15	298	188	3492
794	662	—	—	2	2	2	3	7	18	18	75	24	61	4	10	6	21	6	66	22	79	91	335
—	—	—	—	—	—	16	13	30	70	73	248	64	109	26	71	15	37	35	77	17	32	276	657
—	—	—	—	1	0,3	4	14	8	42	38	132	30	172	7	14	14	37	21	59	14	16	137	486
3547	15094	17	160	24	123	74	339	321	2267	1217	13636	795	8569	303	2588	430	4670	736	8293	631	6724	4548	47369
552	1635	6	52	18	101	102	585	370	2457	1281	12526	969	8645	353	2950	619	5282	604	5454	—	—	4323	38052
1019	2470	8	73	13	27	69	387	267	1675	1111	10650	919	6561	507	4348	470	4469	—	—	—	—	3364	28190
23	26	6	35	21	142	102	326	280	1927	1313	11555	1361	10341	458	4884	—	—	—	—	—	—	3541	29210
53	38	8	29	23	193	83	410	264	1605	1270	10076	1524	11392	—	—	—	—	—	—	—	—	3181	23705

Bewilligung und richterliche Verfügung (Vergl. Seite 172).
 nicht berücksichtigt; da eine Auscheidung nach der Entstehungsursache der Forderung bei der letzten Art von Strichung in dieser Weise nicht
 entsprechend unterblieben ist, auch die früheren Zahlen sind entsprechend abgeändert.

(Fortsetzung von Seite 169.)

Die folgenden Zusammenstellungen zeigen für das Jahr 1887 die Vertheilung der verschiedenen Arten von Schuldbeträgen auf die Berufsclassen einerseits und die Betheiligung der letzteren an den ersteren andererseits:

	Landwirth	Gewerbetreibende	Sonstige	im Ganzen	Landwirth	Gewerbetreib.	Sonstige	im Ganzen
	in 1000 M.				in %			
bedungene Pfandrechte	11 233	43 625	6 809	61 667	18,2	70,9	11,0	100
richterliche	2 647	4 174	840	7 661	34,5	54,5	11,0	100
Vorzugsrechte	26 119	53 793	15 106	95 018	27,5	56,6	15,9	100
nämlich								
Kaufschillinge	21 224	50 052	14 067	85 343	24,9	58,6	16,5	100
Gleichstellungen	4 895	3 741	1 039	9 675	50,7	38,6	10,7	100
im Ganzen	39 999	101 592	22 755	164 346	24,3	61,8	13,9	100

	bedung. Pfandrecht	richterl. Pfandrecht	Vorzugsrechte	Kaufschilling.	Gleichstellung.	im Ganzen	bedung. Pfandrecht	richterl. Pfandrecht	Kaufschilling.	Gleichstellung.	im Ganzen	
	in 1000 M.						in %					
Landwirth	11 233	2 647	26 119	21 224	4 895	39 999	28,1	6,6	53,1	12,2	100	
Gewerbetreibende	43 625	4 174	53 793	50 052	3 741	101 592	42,9	4,1	49,3	3,7	100	
Sonstige	6 809	840	15 106	14 067	1 039	22 755	29,9	3,7	61,8	4,6	100	
im Ganzen	61 667	7 661	95 018	85 343	9 675	164 346	37,5	4,7	51,9	5,9	100	

Die Zahl der einzelnen Einträge war 60 669 (gegen 62 721, 58 890, 60 834, 60 123 bzw. 62 347 in den fünf Vorjahren). Davon betrafen nach der Art des Pfandrechts: 9422 bedungene, 7314 richterliche Pfandrechte und 43 933 Vorzugsrechte, insbesondere 40 535 Kaufschillinge und 3398 Gleichstellungsgelder — nach dem Stande des Schuldners: 34 554 Landwirth, 22 962 Gewerbetreibende, 3153 Sonstige.

Wie in den Vorjahren überwiegen hiernach im Jahre 1887 die Vorzugsrechte und unter diesen die Kaufschillinge sowohl hinsichtlich des Kapitalbetrags als hinsichtlich der Zahl der Einträge und treten die richterlichen Pfandrechte in beiden Hinsichten am meisten zurück. Auch sind, wie damals die Gewerbetreibenden, Handel- und Verkehrtreibenden (kurzweg als Gewerbetreibende bezeichnet) am meisten, die Sonstigen am wenigsten am Schuldkapital betheiligt, während die Landwirth wiederholt die größere Zahl der Einträge liefern.

Die Zahl der Einträge ist in den Tabellen nur allgemein angegeben; dieselbe vertheilt sich auf die Berufsclassen, wie zuvor angegeben und wie hiernach für die einzelnen Eintragsarten näher dargestellt ist:

	bedung. Pfandrecht	richterl. Pfandrecht	Vorzugsrechte	Kaufschilling.	Gleichstellung.	im Ganzen
	%		%	%	%	%
Landwirth	44,9	37,49	51,2	60,5	63,9	63,9
Gewerbetreibende	48,1	33,26	45,5	34,4	30,4	37,8
Sonstige	7,0	2,39	3,3	5,1	5,7	5,3
im Ganzen	100	100	100	100	100	100

Im Allgemeinen war der durchschnittliche Betrag des Eintrags hiernach 2709 M., (gegen 2435 M. im J. 1886, 2171 M. im J. 1885, 1970 M. im J. 1884, 1946 im J. 1883 und 1918 im J. 1882), ist also abermals nicht unerheblich gestiegen. Für die Pfandrechtsarten und Berufsclassen war derselbe:

	bedungene Pfandrechte	richterliche Pfandrechte	Vorzugsrechte überhaupt	Kaufschillinge	Gleichstellungsgelder	im Ganzen
	M.					
Landwirth	2 652	706	983	870	2 254	1 158
Gewerbetreibende	9 634	1 255	3 561	3 556	3 625	4 424
Sonstige	10 332	3 515	6 699	6 825	5 356	7 211
im Ganzen	6 545	1 047	2 163	2 105	2 847	2 709

Der geringe durchschnittliche Eintrag und zugleich die große Anzahl von Einträgen bei den Landwirthen hängt, wie schon früher bemerkt wurde, mit der großen Zahl kleiner Besitzstücke zusammen, welche bei ihnen als Pfand dienen und im Einzelnen nur eine geringe Belastung zulassen, während bei den übrigen Classen in größerem Maße Gebäude, Gewerbeanlagen und andere Liegenschaften von höherem Werthe verpfändet werden.

Die folgende Uebersicht stellt für 1887 die Art oder Form der Entstehung der bedungenen und der richterlichen Pfandrechte bei den Berufsclassen und im Ganzen dar:

	bedungene Pfandrechte				richterliche Pfandrechte					
	Darlehen		Bürgschaft ic.		Darlehen		Bürgschaft		Sonstiges	
	Einträge	Betrag in 1000 M.	Einträge	Betrag in 1000 M.	Einträge	Betrag in 1000 M.	Einträge	Betrag in 1000 M.	Einträge	Betrag in 1000 M.
Landwirthe	4138	11061	97	172	2160	1866	306	272	1283	509
Gewerbetreibende	4202	39113	326	4512	1655	2553	232	333	1439	1238
Sonstige	630	6607	29	202	135	491	19	14	85	335
im Ganzen	8970	56781	452	4886	3950	4910	557	619	2807	2132

In Prozenten setzten sich die bedungenen und die richterlichen Pfandbeträge nach der Entstehungsform zusammen wie folgt:

Landwirthe	98,5	1,5	70,5	10,3	19,2
Gewerbetreibende	89,7	10,3	61,2	8,0	30,8
Sonstige	97,0	3,0	58,4	1,7	39,9
im Ganzen	92,1	7,9	64,1	8,1	27,8

Der Gesamtbetrag der Darlehen gegen bedungenes und gegen richterliches Pfand war 61 691 000 M. (gegen 54 535 000 M. im Jahre 1886, 40 144 000 M. im Jahre 1885, 40 010 000 M. im Jahre 1884, 39 277 000 M. im Jahre 1883, 42 400 000 M. im Jahre 1882) der Bürgschaften und Sicherstellungen 5 505 000 M. (gegen 5 052 000 M., 4 323 000 M., 4 733 000 M., 4 753 000 M. bezw. 2 327 000 M.) und der sonstigen Schuldformen 2 132 000 M. (gegen 2 195 000 M., 1 651 000 M., 2 426 000 M., 3 552 000 M. bezw. 2 185 000 M.).

Wie in den Vorjahren überwiegen die Darlehen nach Zahl und Betrag, sowohl bei den bedungenen, als bei den richterlichen Pfandbestellungen; die Bürgschaften und Sicherstellungen treten bei beiden erheblich zurück; bei den richterlichen Einträgen sind auch die hier sonst vorkommenden Entstehungsarten, (Ankauf von Baaren, Lebensbedürfnissen, Vieh ic. auf Kredit, Straferziehungs-kosten, Eintrag von Gleichstellungsgeldern auf richterliches Urtheil ic.) von Bedeutung.

Als Pfandgegenstände dienen im Jahre 1887 in 18 850 Fällen Gebäude, in 1089 Fällen Baupläze und Gewerbeanlagen und im Ganzen 39 035 ha Gelände. Da in manchen Fällen ein- und dasselbe Grundstück im Laufe des Jahres zwei- oder mehrmals belastet wird, sind diese Zahlen größer, dagegen, da andererseits bei gemeinsamer Verpfändung mehrerer in verschiedenen Gemarkungen gelegene Grundstücke nur die in der Wohnemarkung des Schuldners gelegene zur Erhebung und Angabe kommen, kleiner als die Zahlen der betroffenen Gegenstände. Bei Annahme einer annähernden Ausgleichung und bei Annahme, daß in der Regel jeweils nur 1 Gebäude bezw. Geländestück zum Pfandeintrag kommt, ist 1887 folgender Theil der Liegenschaften belastet worden (bei den richterlichen Einträgen wird die Art des Geländes nicht angegeben):

	Gebäude	Baupläze, Gewerbeanlagen	landwirthschaftliches Gelände	Wald	Sonstiges und unbestimmt	im Ganzen
			ha	ha	ha	ha
bedungene Pfandrechte	6 901	72	10 542	1 542	—	12 084
richterliche "	3 705	—	(in 4 454 Fällen)	—	—	—
Vorzugsrechte	8 244	1 017	21 169	5 782	—	26 951
im Ganzen	18 850	1 089	31 711	7 324	—	39 035

Die Gesamtzahl der selbstständigen Gebäude ist etwa 226 285, die Gesamtfläche 1 508 000 ha, die landwirthschaftliche Fläche etwa 900 000 ha. Darnach sind im Jahr 1887 etwa 8,3 % der Gebäudebestände und 2,6 % der Gesamt- und (das richterlich belastete Gelände zu 18 000 ha geschätzt) 3,5 % der landwirthschaftlichen Fläche belastet worden. 1886 wurden bei ähnlichen Voraussetzungen 18 423 Gebäude und 38 968 ha, 1885 16 727 Gebäude und 38 373 ha, 1884 17 554 Gebäude und 38 235 ha, 1883 16 776 Gebäude und 52 288 ha, 1882 17 697 Gebäude und 46 577 ha landwirthschaftliches Gelände zu Pfand gegeben.

Das Maß der neuen Pfandbeträge stellt sich in dem Verhältnis, in welchem dieselben zu der Einwohnerzahl und dem liegenschaftlichen Steuerkapital stehen, anschaulich dar.

	Auf 1 Einwohner						auf 100 M. liegend. Steuerkapital					
	1887	1886	1885	1884	1883	1882	1887	1886	1885	1884	1883	1882
an bedung. Pfandeinträgen	38,5	33,8	24,7	25,1	24,9	26,3	2,7	2,4	1,7	1,8	1,7	1,8
" richterlichen "	4,8	4,7	4,0	4,5	5,6	5,1	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4
" Vorzugsrechten "	59,3	50,8	51,1	45,6	44,1	44,8	4,1	4,0	3,6	3,2	3,1	3,1
und zwar												
an Kaufschillingen	53,3	49,9	43,8	39,3	38,9	39,9	3,7	3,5	3,1	2,8	2,8	2,8
" Gleichstellungsgeldern	6,0	6,9	7,3	6,3	5,2	4,9	0,4	0,5	0,5	0,4	0,3	0,3
im Ganzen	102,6	95,3	79,8	75,2	74,5	76,2	7,1	6,7	5,6	5,3	5,2	5,3

Während die Biffern in den drei Jahren 1882/84 sich nicht erheblich veränderten, haben seit 1885 die meisten eine bedeutende Zunahme erfahren. Während im Jahr 1882 auf 1 Einwohner im Gesamten durchschnittlich 76,2 und auf 100 M. liegenschaftl. Steuerkapital 5,3 M. eingetragen wurden, ist der relative Gesamteintrag im Jahr 1887 auf 102,6 M. bezw. 7,1 M. gestiegen; im Jahr 1885 beschränkt sich die Steigerung auf die Vorzugsrechte, 1886 und 1887 ist die Zunahme eine fast allgemeine; im Jahr 1887 zeigt sich nur bei den Gleichstellungsgeldern ein Rückgang von 6,9 auf 6,0 M.

Zur Uebersicht und weiteren Vergleichung sind die Zahlen für die hauptsächlichsten Verhältnissen aus den 5 letzten Beobachtungsjahren hier zusammengestellt:

	1883	1884	1885	1886	1887	1883/84	1884/85	1885/86	mehr oder weniger	
						%	%	%		%
Einträge	60 123	60 834	58 890	62 721	60 669	+ 1,2	- 3,3	+ 3 831	+ 6,4	- 2 052 - 3,3
eingetragene Pfandrechte	117 021	119 860	127 871	152 729	164 346	+ 2,4	+ 6,1	+ 24 838	+ 19,5	+ 11 617 + 7,6
und zwar										
bedungene Pfandrechte	8 854	39 970	39 707	54 131	61 667	+ 2,7	- 0,7	+ 14 424	+ 36,3	+ 7 536 + 13,9
richterliche	69 232	72 691	81 753	90 947	95 018	+ 4,8	+ 11,1	+ 9 194	+ 11,2	+ 4 071 + 4,5
Vorzugsrechte	61 182	62 625	70 131	79 797	85 343	+ 2,3	+ 16,7	+ 9 666	+ 13,8	+ 5 546 + 7,0
Kaufschillinge	8 050	10 066	11 622	11 150	9 675	+ 25,0	+ 13,4	- 472	- 4,1	- 1 475 - 3,2
Gleichstellungsgelder										
in										
Darlehen	39 277	40 010	40 144	54 535	61 691	+ 1,8	+ 0,3	+ 14 391	+ 35,8	+ 7 156 + 13,1
Bürgschaften u. Sicherstellung	4 960	4 733	4 323	5 052	5 505	- 4,6	- 9,5	+ 729	+ 17,1	+ 453 + 9,0
sonstige Schuldscheine	3 552	2 426	1 651	2 195	2 182	- 31,7	- 46,9	+ 544	+ 32,9	- 63 - 2,9
Pfandschulden der Landwirthe	39 673	39 785	40 168	41 460	39 999	+ 0,3	+ 0,9	+ 1 292	+ 3,2	- 1 461 - 3,5
" " Gewerbetr.	62 485	66 075	72 900	92 919	101 592	+ 5,7	+ 9,3	+ 20 019	+ 27,4	+ 8 673 + 9,3
" " Sonstigen	14 863	14 000	14 803	18 350	22 755	- 5,8	+ 5,6	+ 3 547	+ 23,9	+ 4 405 + 24,0
belastete Gebäude	16 776	17 554	16 727	18 423	18 850	+ 4,4	- 4,9	+ 1 696	+ 10,1	+ 427 + 2,3
belastetes Gelände	52 288	38 235	38 373	38 968	39 035	- 26,3	+ 0,4	+ 595	+ 1,6	+ 67 + 0,2
Durchschn. Größe d. Eintrags	1 046	1 970	2 171	2 435	2 709	+ 1,2	+ 9,2	+ 264	+ 12,2	+ 274 + 11,3
auf 1 Einwohner Eintrag	74,5	75,2	79,8	95,3	102,6	+ 2,4	+ 6,1	+ 15,5	+ 21,9	+ 7,3 + 7,7
auf 100 M. Grund u. Häuser-										
steuerkapital Eintrag	5,2	5,3	5,5	6,7	7,1	+ 1,6	+ 6,6	+ 1,1	+ 6,7	+ 0,4 + 0,6

Die nachfolgenden Uebersichten zeigen, wie die charakteristischen Beziehungen zwischen Pfand-einträgen einerseits und Einwohnerzahl sowie Steuerkapital andererseits in den Kreisen in den Jahren 1886 und 1887 sich gestalteten:

Pfand-einträge in den Kreisen 1886 und 1887.

Kreise	Auf 1 Einwohner wurden eingetragen:										im Ganzen		
	bedungene Pfandrechte		richterliche		Vorzugsrechte		dabei sind				1886	1887	mehr oder weniger
	1886	1887	1886	1887	1886	1887	Kaufschillinge	Gleichstellungsgelder	1886	1887			
	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.		
Konstanz	28,6	34,7	2,7	3,5	68,3	68,8	59,9	59,8	8,4	9,0	99,6	107,0	+ 7,4
Willingen	16,0	18,5	3,4	3,7	67,1	58,1	55,2	52,1	11,9	6,0	86,5	80,3	- 6,2
Waldbuh	22,6	20,2	6,6	6,4	62,6	52,2	50,1	41,8	12,5	10,9	91,8	78,8	- 13,0
Freiburg	27,3	36,2	4,0	4,9	73,3	79,8	65,2	72,0	8,1	7,8	104,6	120,9	+ 16,3
Lörrach	43,4	14,6	7,0	7,1	50,3	54,3	41,8	47,3	8,5	7,0	100,7	76,6	- 24,7
Offenburg	16,7	14,5	4,2	4,2	38,2	39,1	30,7	32,2	7,5	6,9	59,1	57,8	- 1,3
Baden	21,6	29,3	7,7	6,7	44,1	46,3	38,1	41,7	6,0	4,6	73,4	82,3	+ 8,9
Karlsruhe	53,6	57,6	5,5	3,9	71,1	79,9	67,1	75,1	4,0	4,8	130,2	141,4	+ 11,2
Mannheim	80,2	111,3	3,0	4,4	60,8	78,1	55,6	74,5	5,2	3,6	144,0	193,8	+ 49,8
Heidelberg	30,7	41,4	4,6	5,2	42,4	33,3	38,2	34,9	4,2	3,4	77,7	84,9	+ 7,2
Rosbach	8,2	7,9	4,4	4,3	34,4	23,2	26,6	22,6	7,8	5,6	47,0	40,4	- 6,6
Großherzogthum	33,8	38,5	4,7	4,8	56,8	59,3	49,9	53,3	6,9	6,0	95,3	102,6	+ 7,3
mehr oder weniger	+ 4,7		+ 0,1		+ 2,5		+ 3,4		- 0,9		+ 7,3		

Preise	Grund- u. Häusersteuerkapitalen in Millionen		Auf 100 M. Grund- und Häusersteuerkapitalen wurden eingetragen:												
			bedungene Pfandrechte		richterliche Pfandrechte		Vorzugsrechte		insbesondere				im Ganzen		
	1886	1887	1886	1887	1886	1887	Kaufschillinge		Gleichstellungsgelder		1886	1887	mehr od. weniger		
	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.		
Konstanz . . .	215	215	1,7	2,1	0,2	0,2	4,2	4,3	3,7	3,7	0,5	0,6	6,1	6,6	+0,5
Willingen . . .	90	90	1,2	1,4	0,3	0,3	5,3	4,6	4,4	4,1	0,9	0,5	6,8	6,3	-0,5
Waldehut . . .	109	100	1,8	1,6	0,5	0,5	4,9	4,1	3,9	3,3	1,0	0,8	7,2	6,2	-1,0
Freiburg . . .	324	326	1,7	2,3	0,3	0,3	4,8	5,2	4,2	4,7	0,6	0,5	6,8	7,8	+1,0
Pörrach . . .	132	132	3,1	1,1	0,5	0,5	3,5	3,8	2,9	3,3	0,6	0,5	7,1	5,4	-1,7
Offenburg . . .	242	243	1,1	0,9	0,3	0,3	2,4	2,5	2,0	2,1	0,4	0,4	3,8	3,7	-0,1
Baden . . .	171	172	1,7	2,8	0,6	0,5	3,5	3,6	3,0	3,3	0,5	0,3	5,8	6,4	+0,6
Karlsruhe . . .	364	367	4,2	4,5	0,4	0,3	5,6	6,3	5,3	5,9	0,3	0,4	10,2	11,1	+0,9
Mannheim . . .	179	182	6,1	8,3	0,2	0,3	4,6	5,9	4,2	5,6	0,4	0,3	10,9	14,5	+3,6
Heidelberg . . .	233	234	1,9	2,6	0,3	0,3	2,7	2,4	2,4	2,2	0,3	0,2	4,9	5,3	+0,4
Rosbach . . .	235	236	0,5	0,5	0,3	0,3	2,3	1,9	1,8	1,5	0,5	0,4	3,1	2,7	-0,4
Großherzogthum	2285	2297	2,4	2,7	0,3	0,3	4,0	4,1	3,5	3,7	0,5	0,4	6,7	7,1	+0,4
mehr oder weniger	+12		+0,3		-		+0,1		+0,2		-0,1		+0,4		

Darnach sind im Jahre 1887 in den Kreisen Mannheim, Karlsruhe, Freiburg, Baden und Konstanz im Verhältniß sowohl zur Einwohnerzahl als auch zum Steuerkapital am meisten, in den Kreisen Rosbach, Offenburg und Heidelberg bezüglich beider im Ganzen am wenigsten neue Pfandbeiträge gemacht worden. Im Vergleich zum Jahre 1886 haben die Einträge, wie im Lande, so in den Kreisen Mannheim, Freiburg, Karlsruhe, Baden, Konstanz, Heidelberg in Bezug auf Volkszahl und Steuerkapital zugenommen, in den übrigen Kreisen dagegen abgenommen.

In den 10 Städten mit mehr als oder nahezu 10 000 Einwohnern wurden im Jahre 1887 im Ganzen 81 980 000 M. liegenschaftliche Pfänder eingetragen (auf 1 Einwohner 294,3 M., auf 100 M. Steuerkapital 25,0 M.) und zwar bedungene Pfänder 37 663 000 M., richterliche Pfänder 1 300 000 M. und Vorzugsrechte 43 017 000 M., nämlich Kaufschillinge 41 130 000 M. und Gleichstellungsgelder 1 887 000 M. und zwar mehr als 1886, im Ganzen 15 090 000 M., an bedungenen Pfändern 8 855 000 M., an richterlichen Pfändern 54 000 M., an Vorzugsrechten 6 181 000 M., nämlich an Kaufschillingen 6 085 000 M., an Gleichstellungsgeldern 96 000 M. Im ganzen Lande wurde 1887 überhaupt 11 617 000 M. mehr eingetragen als 1886, somit in den übrigen Gemeinden 3 473 000 M. weniger (wegen der Verhältnisse in den einzelnen Städten s. die Darstellung auf S. 178).

b. Pfandstriche.

Im Jahre 1887 wurden 108 923 Pfandbeiträge im Gesamtbetrage von 147 847 000 M. gestrichen, und zwar auf besondere Bewilligung 47 968 oder 44,1 % im Betrage von 102 513 000 M. (69,3 % des Gesamtbetrages), auf richterliche Verfügung 901 oder 0,3 % im Betrage von 1 912 000 M. (1,3 %), im Wege allgemeiner Vereinigung der Pfandbücher 60 054 oder 55,1 % im Betrage von 43 422 000 M. (29,4 %). Der Durchschnittsbetrag eines gestrichenen Eintrags war 1357 M.

Von den gestrichenen Einträgen betrafen 13 375 oder 12,3 % bedungene Pfandrechte im Betrage von 41 254 000 M. (27,9 % des Gesamtbetrags), 23 510 oder 21,6 % richterliche Pfandrechte im Betrage von 18 639 000 M. (12,6 %), 72 038 oder 66,1 % Vorzugsrechte im Betrage von 87 954 000 (59,5 %), wovon auf besondere Bewilligung und richterliche Verfügung 60 063 000 M. (68,3 %) und zwar Kaufschillinge 52 445 000 M. (59,6 %) und Gleichstellungsgelder 7 618 000 M. (8,7 %), in allgemeiner Vereinigung 27 891 000 M. (31,7 %).

Nach dem Berufsstande, welchem der Schuldner zur Zeit des Eintrags angehörte, fielen von der Summe der Striche auf besonderen Antrag und auf richterliche Verfügung (104 425 000 M.) 27 795 000 M. auf Landwirthschaft (26,6 %), 62 774 000 M. auf Gewerbe-, Handels- und Verkehrs-

treibende (60,1 %) und 13 856 000 M. auf sonstige Personen (13,3 %). Für die im Wege allgemeiner Vereinigung gestrichenen Pfandeinträge läßt sich eine vollständige Nachweisung der Schuldner zur Zeit des Eintrags oder des Striches nicht geben.

In den folgenden Uebersichten sind diese Verhältnisse im Vergleich zu denen der Vorjahre, sowie in gegenseitiger Beziehung und in weiterer Einteilung dargestellt:

1. Die Pfandstriche nach der Art der Streichung.									
	bedungene Pfandrechte	richterliche Pfandrechte	Vorzugsrechte	Zahl der Pfandstriche					
				1887	1886	1885	1884	1883	
besond. Bewilligung	8 676	7 561	31 731	47 968	46 351	46 768	44 163	42 814	
richterl. Verfügung	62	554	285	901	1 110	1 175	1 613	2 428	
allgem. Vereinigung	4 637	15 395	40 022	60 054	76 997	71 919	58 025	17 718	
im Ganzen . .	13 375	23 510	72 038	108 923	124 458	119 862	103 801	62 960	
in % nach der Art der Streichung									
besond. Bewilligung	64,9	32,1	44,0	44,1	37,2	39,0	42,6	68,0	
richterl. Verfügung	0,4	2,4	0,4	0,8	0,9	1,0	1,5	3,9	
allgem. Vereinigung	34,7	65,5	55,6	55,1	61,9	60,0	55,9	28,1	
im Ganzen . .	100	100	100	100	100	100	100	100	
1886 . .	13 667	30 374	80 417	124 458					
1885 . .	12 248	27 883	79 731	119 862					
1884 . .	11 778	25 599	66 424	103 801					
1883 . .	9 267	17 293	36 400	62 960					
1887 in % nach der Art des gestrichenen Pfandrechts									
besond. Bewilligung	18,1	15,8	66,1	100					
richterl. Verfügung	6,9	61,5	31,6	100					
allgem. Vereinigung	7,7	25,6	66,7	100					
im Ganzen . .	12,3	21,6	66,1	100					
1886 . .	11,0	24,4	64,6	100					
1885 . .	10,2	23,3	66,5	100					
1884 . .	11,3	24,7	64,0	100					
1883 . .	14,7	27,4	57,9	100					
Beträge der Pfandstriche in 1000 M.									
besond. Bewilligung	35 899	7 434	59 180	102 513	89 891	78 022	76 812	70 501	
richterl. Verfügung	307	722	883	1 912	1 880	2 006	2 753	5 979	
allgem. Vereinigung	5 048	10 483	27 891	43 422	39 658	40 044	37 351	12 825	
im Ganzen . .	41 254	18 639	87 954	147 847	131 429	120 072	116 916	89 305	
in % nach der Art der Streichung									
besond. Bewilligung	87,0	39,9	67,3	69,3	68,4	65,0	65,7	78,9	
richterl. Verfügung	0,8	3,9	1,0	1,3	1,4	1,7	2,4	6,7	
allgem. Vereinigung	12,2	56,2	31,7	29,4	30,2	33,3	31,9	14,4	
im Ganzen . .	100	100	100	100	100	100	100	100	
1886 . .	34 683	16 993	79 753	131 429					
1885 . .	26 702	15 356	78 014	120 072					
1884 . .	28 347	17 510	71 059	116 916					
1883 . .	24 127	14 223	50 955	89 305					
1887 in % nach der Art des gestrichenen Pfandrechts									
besond. Bewilligung	35,0	7,2	57,8	100					
richterl. Verfügung	16,0	37,8	46,2	100					
allgem. Vereinigung	11,6	24,2	64,2	100					
im Ganzen . .	27,9	12,6	59,5	100					
1886 . .	26,4	12,9	60,7	100					
1885 . .	22,2	12,8	65,0	100					
1884 . .	24,2	15,0	60,8	100					
1883 . .	27,0	15,9	57,1	100					

2. Die Pfandstriche nach der Art des gestrichenen Pfandrechts.

Strichbeträge in 1000 M.

	Zahl der Pfandstriche	für Landwirth	für Gewerbetreibende	für Sonstige	zusammen	für unbel. Standes (allg. Vereinerung)	im Ganzen
bedungene Pfandrechte	13 375	8 945	22 457	4 804	36 206	5 048	41 254
richterliche	23 510	2 898	4 924	334	8 156	10 483	18 639
Vorzugsrechte	72 038	15 952	35 393	8 718	60 063	27 891	87 954
1887 im Ganzen	108 923	27 795	62 774	13 856	104 425	43 422	147 847
1886 " "	124 458	27 840	52 333	11 598	91 771	39 658	131 429
1885 " "	119 862	27 064	43 570	9 394	80 028	40 044	120 072
1884 " "	103 801	25 831	43 673	10 061	79 565	37 351	116 916
1883 " "	62 960	25 566	41 103	9 811	76 480	12 825	89 305
in %							
bedungene Pfandrechte	12,3	24,7	62,0	13,3	100	—	—
richterliche	21,6	35,5	60,4	4,1	100	—	—
Vorzugsrechte	66,1	26,6	58,9	14,5	100	—	—
1887 im Ganzen	100	26,6	60,1	13,3	100	—	—
1886 " "	—	30,3	57,0	12,7	100	—	—
1885 " "	—	33,8	54,5	11,7	100	—	—
1884 " "	—	32,5	54,9	12,6	100	—	—
1883 " "	—	33,4	53,8	12,8	100	—	—

Diesen Zusammenstellungen ist zu entnehmen, daß im Jahre 1887 die Pfandstriche im Ganzen der Zahl nach ab dem Selbstbetrage nach zugenommen haben; und zwar nahmen die Striche durch richterliche Verfügung und durch allgemeine Vereinerung der Zahl nach ab, die Striche durch besondere Bewilligung zu, während nach dem Selbstbetrage die Zunahme allgemein war.

Wie in den Vorjahren überwogen unter den Strichen auf besondere Bewilligung und durch allgemeine Vereinerung bei weitem die Striche von Vorzugsrechten, unter denjenigen auf richterliche Verfügung (welche aber gleichfalls wie zuvor nach Zahl und Betrag unerheblich waren) die Striche von richterlichen Einträgen, andererseits nach Zahl und Betrag unter den Strichen von bedungenen Pfandrechten die besondere Bewilligung und unter den Strichen von richterlichen Pfändern die allgemeine Vereinerung; unter den Strichen von Vorzugsrechten der Zahl nach, die allgemeine Vereinerung, dem Betrage nach die besondere Bewilligung.

Der einzelne Pfandstrich im Ganzen betrug im Durchschnitt im Jahre 1887 1357 M. und war erheblich größer als im Jahre 1886 (1056 M.), bei den Streichungen auf besonderer Bewilligung, war der durchschnittliche Betrag 2137 M., bei denjenigen auf richterliche Verfügung 2122 M., bei denjenigen bei allgemeiner Vereinerung nur 723 M., andererseits bei den Strichen von bedungenen Pfandrechten 3085 M., bei denjenigen von richterlichen Pfandrechten 793 M., bei denjenigen von Vorzugsrechten 1221 M.

Von den Standesklassen sind (soweit sich erkennen läßt) wie zuvor die Gewerbetreibenden bei allen Arten der Streichung und bei allen Arten der gestrichenen Rechte bei weitem am meisten theilhaftig.

Der Entstehungsform nach waren von dem Betrage der gestrichenen Vorzugsrechten, wie schon angegeben, 52 445 000 M. Kauffchillinge und 7 618 000 M. Gleichstellungsgelder; für die gestrichenen bedungenen und richterlichen Einträge ist die Entstehungsform (Darlehen, Bürgschaft und Sicherstellung, Handels- und Waarenkaufschulden, Prozeß- und Strafkosten etc.) nur soweit vollständig ermittelt, als es sich um Streichung auf besondere Bewilligung und auf richterliche Verfügung handelt; für die Striche durch allgemeine Vereinerung ist die Entstehungsform nur zum Theil nachweisbar. Für die ersteren setzten sich die Striche zusammen wie folgt:

Striche auf besondere Bewilligung und richterliche Verfügung

	von bedungenen Einträgen		von richterlichen Einträgen		zusammen 1887		1886	1885	1884
	Zahl	Betrag in 1000 M.	Zahl	Betrag in 1000 M.	Zahl	Betrag in 1000 M.	im Ganzen Betrag in 1000 M.		
Darlehen	8448	33812	5082	5618	13480	39430	34772	26539	28055
Bürgschaften etc.	290	2394	452	784	742	3178	2262	2902	2964
sonstige	—	—	2631	1754	2631	1754	1741	1549	2136
	8738	36206	8115	8156	16853	44362	38775	30990	33155

Unter den hier dargestellten gestrichenen Einträgen überwiegen, bei weitem die Darlehen es ist wohl anzunehmen, daß unter den im Wege allgemeiner Vereinigung gestrichenen Einträgen ein ähnliches Verhältnis stattfindet.

Die Art der entlasteten Pfandgegenstände kann für die Striche von richterlichen Einträgen nicht nachgewiesen werden, weil bei dieser Art von Einträgen der Gegenstand nicht angegeben ist. Durch den Strich von bedungenen Pfandrechten und von Vorzugsrechten wurden entlastet:

	Gebäude	Bauplätze u. Gewerbeanlagen	landw. Gelände	Wald	sonstige Fläche	zusammen
	in Fällen					
1887	12272	766	23636	4633	—	28269
1886	11560	530	26482	4042	—	30524
1885	10619	719	28098	4643	23	32764
1884	10368	626	21081	3047	3	24131
1883	11760	45	18848	3716	1564	24128

Das Alter der gestrichenen Einträge ist bezüglich der auf besondere Bewilligung erfolgten Striche ermittelt. Dieselben stammten aus folgenden Jahren:

Jahr	Alter	Betrag		durchschn. Einzelbetrag	Jahr	Alter	Betrag		durchschn. Einzelbetrag
		Zahl	in 1000 M.				Zahl	in 1000 M.	
1887	0 Jahr	3 015	10 631	10,4	1880/87	0—6 Jahr	25 734	60 693	59,2
1886	0—1 "	4 166	13 401	13,1	1870/79	6—16 "	14 752	30 912	30,2
1885	1—2 "	3 071	8 060	7,8	1860/69	16—26 "	5 251	7 889	7,7
1884	2—3 "	3 310	5 943	5,8	1850/59	26—36 "	1 793	2 301	2,2
1883	3—4 "	3 125	5 927	5,8	vor 1850 älter als 37 "		438	718	0,7
1882	4—5 "	3 350	6 126	6,0	überhaupt		47 968	102 513	100,0
1881	5—6 "	3 129	5 929	5,8					
1880	6—7 "	2 568	4 676	4,5					

Die Abnahme der Zahl der Pfandstriche und der durchschnittlichen Größe der gestrichenen Einträge mit dem Alter der Einträge wiederholt sich, als in der Natur der Sache begründet, von Jahr zu Jahr.

Die folgende Uebersicht stellt einerseits die Pfandstriche der Jahre 1886 und 1887, andererseits die Pfandbeiträge und die Pfandstriche des Jahres 1887 nach den hauptsächlichsten Einzelheiten vergleichend dar.

	Pfandstriche		Zus- und Abnahme	Pfandbeiträge 1887		größer oder kleiner als die Striche
	1886	1887				
Striche bezw. Einträge	Zahl 124 458	108 923	— 15 535	60 669	48 254	
Pfandrechte, Betrag	M. 131 429	147 847	+ 16 418	164 346	16 499	
durchschnittliche Größe	M. 1056	1357	+ 301	2 709	1 352	
bedungene Pfandrechte	34 683	41 254	+ 6 571	61 667	20 413	
richterliche	16 993	18 639	+ 1 646	7 661	10 978	
Vorzugsrechte	79 753	87 954	+ 8 201	95 018	7 064	
auf besondere Bewilligung	trägt 89 891	102 513	+ 12 622	—	—	
auf richterliche Verfügung	in 1 880	1 912	+ 32	—	—	
in allgemeiner Vereinigung	39 658	43 422	+ 3 764	—	—	
auf besond. Bewilligung (der Landwirthe)	27 840	27 795	— 45	—	—	
und richterl. Verfügung (der Gewerbetreib.)	M. 52 333	62 774	+ 10 441	—	—	
gestrichene Einträge (der Sonstigen)	11 598	13 856	+ 2 258	—	—	
von bedungenen Pfand- und Vorzugsrechten ent- bzw. damit belastete	Zahl Gebäude 11 560	12 272	+ 712	18 850	6 578	
	ha Gelände 30 524	28 269	— 2 255	39 035	10 766	
auf 1 Einwohner	M. 82,1	92,3	+ 10,2	192,8	10,3	
auf 100 M Grund- und Häusersteuer	5,7	6,4	+ 0,7	7,1	0,7	

Diese Uebersicht veranschaulicht in ihrem ersten Theile die im Jahre 1887, wenn nicht nach der Zahl, so doch nach dem Betrag eingetretene Zunahme der Pfandstriche und im zweiten Theil das Zurückbleiben der Pfandstriche hinter den Pfandbeiträgen. Denn wenn schon die Zahl der Striche die Zahl der Einträge um fast das Doppelte übertrifft, so erreicht der Ueberschuß der letzteren oder die Zunahme der Strichsumme, ungeachtet ihrer Vermehrung gegen 1886, doch nicht die Eintragungssumme. Die Mehrbelastung des Grundeigentums beträgt 16 499 000 M., immerhin erheblich weniger als im Jahre 1886 (21 300 000 M.); durchschnittlich ist dieselbe auf 100 M. Steuer-

Kapital um 0,7 M. auf 1 Einwohner um 10,3 M. gestiegen. Dabei sind die bedungenen Pfandrechte um 20 413 000 M. und die Vorzugsrechte um 7 064 000 M. gestiegen, während bei den richterlichen Pfandrechten die Streichungen die Einträge um 10 978 000 M. übersteigen. In ähnlicher Weise nahm auch in den vorhergehenden Beobachtungsjahren der Betrag der bedungenen und der Vorzugsrechte zu, derjenige der richterlichen Rechte ab. Die Zunahme der allgemeinen Belastung des Grundeigentums trifft, wie im folgenden gezeigt wird, ausschließlich die größeren Städte und findet damit auch ihre hauptsächlichste Erklärung in der dort vor sich gehenden Entstehung neuer Bauten. Die Abnahme der richterlichen Belastung hängt mit der seit Einführung der Reichsjustizgesetze eingetretenen Abnahme der richterlichen Einträge zusammen.

Die nachstehenden zwei Tabellen stellen (entsprechend denjenigen über die Pfandbeiträge auf S. 170/171) übersichtlich dar, wie die Pfandstriche in den charakteristischen Verhältnissen zu der Einwohnerzahl und zum Steuerkapital für die Kreise in den Jahren 1886 und 1887 sich gestalten. Wie in den vorhergehenden Jahren fanden auch im Jahr 1887 bezüglich der Pfandstriche, sowohl von Kreis zu Kreis, wie in den einzelnen Kreisen von Jahr zu Jahr erhebliche Verschiedenheiten statt. Die verhältnismäßig bedeutendsten Streichungen kamen im Jahr 1887 in den Kreisen Baden, Mannheim, Karlsruhe, Konstanz, die geringsten in den Kreisen Mosbach, Offenburg, Billingen vor, während im Jahr 1886 die Kreise Lörrach, Mannheim, Freiburg, Konstanz voran, die Kreise Mosbach, Heidelberg, Baden, Offenburg zurückstanden.

Pfandstriche in den Kreisen 1886 und 1887.

Kreise	Auf 1 Einwohner wurden gestrichen										Grund- und Häusersteuerkapitalen in Millionen		Auf 100 M. Grund- bedungenen/richterlichen Pfandrechten				
	bedungene Pfandrechte		richterliche Pfandrechte		Vorzugsrechte		im Ganzen		mehr oder weniger	1886	1887	1886	1887	1886	1887	1886	1887
	1886	1887	1886	1887	1886	1887	1886	1887									
	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.									
Konstanz	32,4	32,2	8,0	4,2	65,2	54,6	105,6	91,0	-14,6	215	215	2,0	2,0	0,5	0,2		
Billingen	12,6	12,8	10,6	4,8	62,1	42,7	85,3	60,3	-25,0	90	90	1,0	1,0	0,8	0,4		
Waldbut	15,3	16,1	13,3	8,7	57,0	48,7	85,6	73,6	-12,1	100	100	1,2	1,2	1,0	0,7		
Freiburg	19,2	15,3	14,9	13,6	65,5	58,2	99,6	87,1	-12,5	324	326	1,2	1,0	1,0	0,9		
Lörrach	16,9	13,4	34,1	16,4	63,4	45,7	114,4	75,5	-38,9	132	132	1,2	0,9	2,4	1,2		
Offenburg	12,1	13,6	8,6	9,5	43,7	30,4	64,4	53,4	-11,0	242	243	0,8	0,9	0,5	0,6		
Baden	15,3	39,4	9,6	45,8	37,4	115,9	62,3	201,1	+138,8	171	172	1,3	3,1	0,8	3,6		
Karlsruhe	31,4	33,1	7,9	7,8	46,9	58,2	86,2	99,1	+12,9	364	367	2,4	2,6	0,6	0,6		
Mannheim	42,8	59,4	4,6	6,1	59,2	66,6	106,6	132,1	+25,5	179	182	3,2	4,4	0,3	0,5		
Heidelberg	19,5	26,8	8,5	4,6	34,5	44,4	62,5	75,8	+13,3	233	234	1,3	1,7	0,5	0,3		
Mosbach	6,6	9,1	6,8	8,1	26,6	30,2	40,0	47,4	+7,4	235	236	0,4	0,6	0,4	0,5		
Großherzogthum	21,7	25,8	10,6	11,6	49,8	54,9	82,1	92,3	+10,2	2285	2297	1,5	1,8	0,7	0,8		
mehr oder weniger	+4,1		+1,0		+5,1		+10,2			+12		+0,3		+0,1			

Kreise	und Häusersteuerkapitalen gestrichen von						Mehr oder weniger eingetragene als gestrichen				Nach der Art der Streichung wurden gestrichen im Jahr 1887					
	Vorzugsrechte		im Ganzen		mehr oder weniger	auf 1 Einwohner		auf 100 M. Steuerkapital		auf 1 Einwohner		auf 100 M. Steuerk.				
	1886	1887	1886	1887		1886	1887	1886	1887	bedungenen	richterliche	bedungenen	richterliche	bedungenen	richterliche	
	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	
Konstanz	4,0	3,4	6,5	5,6	-0,9	-6,0	+16,9	-0,4	+1,0	80,5	1,1	9,4	4,9	0,1	0,6	
Billingen	4,9	3,3	6,7	4,7	-2,0	+1,2	+20,0	+0,1	+1,6	57,3	3,9	-	4,5	0,2	-	
Waldbut	4,5	3,8	6,7	5,7	-1,0	+6,2	+5,3	+0,5	+0,5	55,3	1,8	16,4	4,3	0,1	1,3	
Freiburg	4,2	3,7	6,4	5,6	-0,8	+5,0	+33,8	+0,4	+2,2	64,0	0,6	22,5	4,2	0,04	1,4	
Lörrach	4,5	3,2	8,1	5,3	-2,8	-13,7	+0,5	-1,0	+0,1	44,5	0,4	30,6	3,1	0,03	2,2	
Offenburg	2,9	1,9	4,2	3,4	-0,8	-5,3	+4,4	-0,4	+0,3	38,9	0,5	14,0	2,5	0,04	0,9	
Baden	2,9	9,1	4,9	15,8	+10,9	+11,1	-18,8	+0,9	-9,4	52,3	2,3	146,5	4,1	0,2	11,5	
Karlsruhe	3,7	4,5	6,7	7,7	+1,0	+44,0	+42,3	+3,5	+3,4	77,6	1,5	20,0	6,1	0,1	1,5	
Mannheim	4,5	5,0	8,0	9,9	+1,9	+37,4	+61,7	+2,9	+4,6	123,6	1,4	7,1	9,2	0,1	0,6	
Heidelberg	2,2	2,8	4,0	4,8	+0,8	+15,2	+9,1	+0,9	+0,5	67,0	0,5	8,3	4,2	0,04	0,6	
Mosbach	1,8	2,0	2,6	3,1	+0,5	+7,0	-7,0	+0,5	-0,4	24,5	0,9	22,0	1,6	0,06	1,4	
Großherzogthum	3,5	3,8	5,7	6,4	+0,7	+13,2	+10,3	+1,0	+0,7	64,0	1,2	27,1	4,4	0,1	1,9	
mehr oder weniger	+0,3		+0,7			-2,9		-0,3								

Im Jahr 1887 überstiegen die Einträge die Streichungen um 16 499 000 *M.* oder 1,1 10,3 *M.* auf 1 Einwohner und um 0,7 *M.* auf 100 *M.* Steuerkapital und zwar fand das Ueberwiegen des Eintrags in den meisten (9) Kreisen statt; nur in 2 Kreisen wurde ein größerer Pfandbetrag gestrichen, als eingetragen. Die verhältnismäßig stärkste Vermehrung der Belastung des Grundeigenthums fand im Kreise Mannheim statt, wo der Ueberschuß der Einträge auf 1 Einw. 61,7 *M.* betrug, während der größte Ueberschuß der Streichungen im Kreise Baden mit 118,8 *M.* auf 1 Einwohner vorkam.

Die folgende Uebersicht veranschaulicht für das Jahr 1887 die eingetragenen und gestrichenen Pfandbeträge, deren Verhältniß zu einander, zu der Einwohnerzahl und zu dem Steuerkapital in den einzelnen Kreisen, sowie in der Gesamtheit der Städte von 10 000 und mehr Einwohnern (einschl. Jahr) und in der Gesamtheit der übrigen Gemeinden.

Kreise	in 1000 <i>M.</i>			Auf 1 Einwohner			Auf 100 <i>M.</i> Steuerkapital		
	Pfand-eintrag	Pfand-strich	mehr oder weniger Eintrag	Eintrag <i>M.</i>	Strich <i>M.</i>	mehr oder weniger Eintrag <i>M.</i>	Eintrag <i>M.</i>	Strich <i>M.</i>	mehr oder weniger Eintrag <i>M.</i>
Konstanz	14 176	12 056	+ 2 120	107,0	91,0	+16,0	6,6	5,6	+1,0
Willingen	5 647	4 244	+ 1 403	80,3	60,3	+20,0	6,3	4,7	+1,6
Waldbhut	6 164	5 754	+ 410	78,8	73,5	+ 5,3	6,2	5,7	+0,5
Freiburg	25 377	18 290	+ 7 087	120,9	87,1	+33,8	7,8	5,6	+2,2
Lörrach	7 096	7 051	+ 45	76,0	75,5	+ 0,5	5,4	5,3	+0,1
Offenburg	9 090	8 399	+ 691	57,8	53,4	+ 4,4	3,7	3,4	+0,3
Baden	11 093	27 108	-16 015	82,3	201,1	-118,8	6,4	15,8	-9,4
Karlsruhe	40 574	28 449	+12 125	141,4	99,1	+42,3	11,1	7,7	+3,4
Mannheim	26 414	18 008	+ 8 406	193,8	132,1	+61,7	14,5	9,9	+4,6
Heidelberg	12 465	11 145	+ 1 220	84,9	75,8	+ 9,1	5,3	4,8	+0,5
Neubach	6 250	7 343	- 1 093	40,4	47,4	- 7,0	2,7	3,1	-0,4
Großherzogthum	164 346	147 847	+16 499	102,6	92,3	+10,3	7,1	6,4	+0,7
Städte über 10 000 Einw.	81 980	63 328	+18 652	294,3	227,4	+66,9	25,0	18,8	+6,2
übrige Gemeinden	82 366	84 519	- 2 153	62,3	63,9	- 1,6	4,2	4,3	-0,1

Während in den größeren Städten der Eintrag den Strich bei weitem überstieg, fand im übrigen Lande ein Ueberschuß der Streichungen statt; während (ungeachtet einer erheblichen ausnahmsweisen Entlastung in Folge der allgemeinen Vereinigung in Baden) dort die Schuldbast um 18 652 000 *M.* oder 66,9 *M.* auf 1 Einwohner zunahm, nahm sie hier um 2 153 000 *M.* oder 1,6 *M.* auf 1 Einwohner ab.

Bei der Ausschlag gebenden Bedeutung der größeren Städte für die Bewegung der liegenschaftlichen Be- und Entlastung ist dieselbe hiernach für die einzelnen größeren Städte dargestellt, und zwar in dem Zeitraum der letzten 4 Jahren und unter Beisehung der entsprechenden Gesamtergebnisse für die übrigen Gemeinden und das ganze Land.

Städte	Grund- und Häusersteuerkapitalien *)					Zunahme derselben				
	in 1000 <i>M.</i>					in 1000 <i>M.</i>				
	1883	1884	1885	1886	1887	1884	1885	1886	1887	im Ganzen 1884/87
Mannheim	70 215	72 241	74 283	77 265	81 973	2 026	2 042	2 982	4 708	11 758
Karlsruhe	61 904	63 873	67 933	70 142	72 655	1 969	4 060	2 209	2 613	10 751
Freiburg	43 862	44 793	45 967	47 309	48 368	931	1 174	1 342	1 059	4 506
Pforzheim	25 821	25 927	26 230	26 439	26 817	106	303	209	378	996
Heidelberg	39 628	39 928	40 301	40 675	41 329	305	373	874	654	1 706
Konstanz	13 914	14 056	14 248	14 413	14 726	142	192	165	313	812
Baden	19 990	20 272	20 606	20 947	21 175	282	334	341	228	1 185
Rastatt	6 764	6 786	6 827	6 839	6 875	22	41	12	36	111
Bruchsal	14 011	14 070	14 261	14 282	14 400	59	191	21	118	389
Jahr	8 758	8 860	8 914	8 988	9 131	102	54	74	143	373
in 10 Städten	304 862	310 806	319 570	327 299	337 449	5 944	8 784	7 729	10 150	32 587
in den übrigen Gemeinden	1 958 193	1 963 208	1 965 161	1 969 466	1 974 383	5 015	1 953	4 305	4 917	16 190
im Großherzogthum	2 263 055	2 274 014	2 284 731	2 296 765	2 311 832	10 959	10 717	12 034	15 067	48 777

*) Die Steuerkapitalien sind für das Jahr angegeben, in welchem sie festgestellt wurden.

Städte	Pfandeintrag in 1000 M.					Pfandbrief in 1000 M.				
	1884	1885	1886	1887	im Ganzen 1884/87	1884	1885	1886	1887	im Ganzen 1884/87
Mannheim	10 155	10 692	15 466	21 736	58 049	8 330	6 547	8 395	13 652	36 924
Karlsruhe	11 213	14 057	22 030	25 269	72 569	6 113	5 880	10 819	10 921	33 733
Freiburg	8 446	11 009	12 596	14 784	46 835	5 639	9 110	7 252	8 142	30 143
Pforzheim	1 774	2 744	3 431	4 056	12 005	2 670	2 820	2 581	4 628	12 699
Heidelberg	4 544	3 804	5 335	5 892	19 575	3 007	2 389	3 757	5 213	14 366
Konstanz	1 154	1 322	1 055	2 565	6 096	1 163	1 065	1 762	1 650	5 640
Baden	2 984	3 275	4 200	4 747	15 206	1 404	1 633	2 902	16 591*	22 530
Rastatt	573	643	724	961	2 901	669	323	326	1 275	2 593
Bruchsal	870	1 153	1 318	1 109	4 450	907	741	1 098	770	3 516
Lahr	1 305	702	735	861	3 603	233	576	917	486	2 212
in 10 Städten	43 018	49 401	66 890	81 980	241 289	30 135	31 084	39 809	63 328	164 356
davon bedungene	18 210	19 158	28 808	37 663	103 839	11 101	10 128	15 264	20 697	57 190
davon richterliche	786	668	1 246	1 300	4 000	1 668	2 003	2 137	4 709	10 517
davon Vorzugrechte	24 022	29 575	36 836	43 017	133 450	17 306	18 953	22 408	37 922	96 649
in den übrigen Gemeinden	76 842	78 470	85 839	82 366	323 517	86 781	88 988	91 620	84 519	351 908
davon bedungene	21 760	20 549	25 323	24 004	91 636	17 246	16 574	19 419	20 557	73 790
davon richterliche	6 413	5 743	6 405	6 361	24 922	15 842	13 353	14 856	13 830	57 981
davon Vorzugrechte	48 669	52 178	54 111	52 001	206 959	53 693	59 061	57 345	50 032	220 131
im Großherzogthum	119 860	127 871	152 729	164 346	564 806	116 916	120 072	131 429	147 847	516 264
davon bedungene	39 970	39 707	54 131	61 667	195 475	28 347	26 762	34 683	41 254	130 986
davon richterliche	7 199	6 411	7 651	7 661	28 922	17 510	15 356	16 993	18 639	68 498
davon Vorzugrechte	72 691	81 753	90 947	95 918	340 409	71 059	78 014	79 753	87 954	316 780

*) Hauptsächlich durch allgemeine Vereinerung.

Städte	Mehr oder weniger Eintrag als Siroh (+ Zunahme, - Abnahme der Belastung um 1000 M.					Die Belastung wuchs mehr oder weniger als das Steuerkapital um 1000 M.				
	1884	1885	1886	1887	im Ganzen 1884/87	1884	1885	1886	1887	im Ganzen 1884/87
Mannheim	+ 1 825	+ 4 145	+ 7 071	+ 8 084	+ 21 125	- 201	+ 2 103	+ 4 089	+ 3 376	+ 9 367
Karlsruhe	+ 5 100	+ 8 177	+ 11 211	+ 14 348	+ 38 836	+ 3 131	+ 4 117	+ 9 002	+ 11 835	+ 28 085
Freiburg	+ 2 807	+ 1 899	+ 5 344	+ 6 642	+ 16 692	+ 1 876	+ 725	+ 4 002	+ 5 583	+ 12 186
Pforzheim	- 896	- 76	+ 850	- 572	- 694	- 1 002	- 379	+ 641	- 950	- 1 690
Heidelberg	+ 1 537	+ 1 415	+ 1 578	+ 679	+ 5 209	+ 1 232	+ 1 042	+ 1 204	+ 25	+ 3 503
Konstanz	- 9	+ 257	- 707	+ 915	+ 456	- 151	+ 65	- 872	+ 602	- 356
Baden	+ 1 580	+ 1 642	+ 1 298	- 11 844	- 7 324	+ 1 298	+ 1 308	+ 957	- 12 072	- 8 509
Rastatt	- 96	+ 320	+ 398	- 314	+ 308	- 118	+ 279	+ 386	- 350	+ 197
Bruchsal	- 37	+ 412	+ 220	+ 339	+ 934	- 96	+ 221	+ 199	+ 221	+ 545
Lahr	+ 1 072	+ 126	- 182	+ 375	+ 1 391	+ 970	+ 72	- 256	+ 232	+ 1 018
in 10 Städten	+ 12 883	+ 18 317	+ 27 081	+ 18 652	+ 76 933	+ 6 939	+ 9 553	+ 19 352	+ 8 502	+ 44 346
davon bedungene	+ 7 109	- 9 030	+ 13 544	+ 16 966	+ 46 649					
davon richterliche	- 882	+ 1 335	- 891	- 3 409	- 6 517					
davon Vorzugrechte	+ 6 856	+ 10 622	+ 14 428	+ 5 095	+ 36 801					
in den übrigen Gemeinden	- 9 939	- 10 518	- 5 781	- 2 153	- 28 391	- 14 954	- 12 471	- 10 086	- 7 070	- 44 581
davon bedungene	+ 4 514	+ 3 975	+ 5 904	+ 3 447	+ 17 840					
davon richterliche	- 9 429	- 7 610	- 8 451	- 7 569	- 33 059					
davon Vorzugrechte	- 5 024	- 6 883	- 3 234	+ 1 969	- 13 172					
im Großherzogthum	+ 2 944	+ 7 799	+ 21 300	+ 16 499	+ 48 542	- 8 015	- 2 918	+ 9 266	+ 1 432	- 235
davon bedungene	+ 11 623	+ 13 005	+ 19 448	+ 20 413	+ 64 489					
davon richterliche	- 10 311	- 8 945	- 9 342	- 10 978	- 39 576					
davon Vorzugrechte	+ 1 632	+ 3 739	+ 11 194	+ 7 064	+ 23 629					

Die vorstehenden und folgenden Uebersichten lassen erkennen, wie - dormalen wenigstens - im Großen und Ganzen die liegenschaftl. Verschuldung in den größeren Städten in stetiger Zunahme, in den übrigen Gemeinden in stetiger Abnahme ist, wie aber dabei die verschiedenen Schuldbarten sich verschieden verhalten, indem die bedungenen Pfandeinträge zu-, die richterlichen Pfandeinträge in beiden Klassen von Gemeinden abnehmen, während die Vorzugrechte in den größeren Städten anwachsen, im übrigen Lande sich vermindern. In den Jahren 1884 bis 1887 wurden in den Städten 76 933 000 M. (auf 1 Einw. 277,3 M., auf 100 M. Steuerkapital 24,4 M.) mehr eingetragen als gelöscht, in den anderen Gemeinden

Städte	Pflanzentrag					auf 1 Einwohner					Einnahmen					auf 100 M. Steuer-				
	1884	1885	1886	1887	im Ganzen 1884/87	1884	1885	1886	1887	im Ganzen 1884/87	mehr oder weniger Einnahme als 1884	1885	1886	1887	im Ganzen 1884/87	Eintrag	Stück	mehr oder weniger Einnahme als 1884		
Dannheim	170,1	174,5	232,4	354,7	951,7	139,5	106,8	137,0	222,8	606,1	+ 30,6	+ 67,7	+ 115,4	+ 131,9	+ 345,6	80,6	51,4	+ 29,2		
Karlshöhe	202,8	230,2	360,8	413,8	1207,1	110,3	96,8	177,2	178,8	562,6	+ 92,0	+ 133,3	+ 183,6	+ 235,0	+ 644,9	108,6	50,8	+ 58,0		
Kretzberg	209,3	268,7	304,7	357,6	1140,3	139,7	172,4	197,0	197,0	732,4	+ 69,6	+ 48,4	+ 129,3	+ 160,6	+ 407,9	102,3	66,2	+ 36,3		
Hofheim	66,8	100,9	126,1	149,1	442,9	100,5	108,7	98,0	170,1	469,3	+ 33,7	+ 3,8	+ 31,1	+ 21,0	+ 26,4	40,2	42,8	+ 2,6		
Gelbterg.	171,9	141,8	198,1	218,8	790,1	133,8	88,7	139,5	193,6	539,6	+ 58,1	+ 52,6	+ 58,6	+ 25,2	+ 194,5	48,7	39,7	+ 18,1		
Konstanz	80,4	90,5	72,3	175,7	418,9	81,1	72,9	120,7	113,0	387,7	+ 0,7	+ 17,6	+ 48,4	+ 62,7	+ 81,9	69,1	102,7	+ 33,6		
Haken	236,7	256,8	323,7	371,5	1198,2	111,4	127,8	227,1	1298,3	1764,6	+ 125,2	+ 27,8	+ 101,6	+ 267,8	+ 571,4	42,7	39,1	+ 3,6		
Maßfurt	48,2	54,7	61,7	81,9	246,5	56,2	27,5	27,8	108,6	220,3	+ 8,2	+ 27,5	+ 33,9	+ 26,7	+ 96,2	42,7	31,4	+ 11,3		
Bruchsal	75,0	96,0	113,0	95,1	379,1	63,6	94,2	94,2	66,0	302,0	+ 3,2	+ 32,4	+ 18,8	+ 29,1	+ 77,1	31,4	24,8	+ 6,6		
Safr	132,8	70,6	74,0	86,7	364,1	23,7	57,9	92,3	48,9	222,8	+ 109,1	+ 12,7	+ 18,3	+ 37,9	+ 141,8	40,6	24,9	+ 15,7		
in 10 Städten	158,1	177,4	240,2	294,3	870,0	110,8	111,6	142,9	227,4	592,7	+ 47,3	+ 65,8	+ 97,8	+ 66,9	+ 277,3	75,0	50,3	+ 24,4		
bezugnehm.	66,9	69,8	103,4	135,2	374,8	40,8	36,4	54,8	74,3	206,3	+ 26,1	+ 32,4	+ 49,6	+ 60,9	+ 168,0	32,2	17,7	+ 14,5		
richtende	2,9	2,4	4,5	4,7	14,8	6,1	7,2	7,7	16,9	87,9	+ 3,2	+ 4,8	+ 3,2	+ 12,2	+ 23,4	1,8	5,4	+ 2,1		
Sonstige	88,3	106,2	132,3	154,4	481,2	63,9	80,4	80,4	136,2	349,5	+ 24,4	+ 38,2	+ 51,0	+ 18,2	+ 132,7	41,3	39,3	+ 1,2		
in den übrigen Gemeinden	57,9	59,8	64,9	62,9	244,4	65,4	67,2	69,3	68,9	265,8	+ 7,5	+ 7,9	+ 4,4	+ 1,6	+ 21,3	16,6	17,9	+ 1,4		
bezugnehm.	16,4	15,5	19,2	18,2	89,8	13,0	12,5	14,7	16,6	43,7	+ 3,4	+ 3,0	+ 4,3	+ 3,8	+ 18,5	4,6	3,7	+ 0,9		
richtende	4,8	4,3	4,8	4,8	18,7	11,9	10,1	11,2	10,5	43,7	+ 7,1	+ 5,8	+ 6,4	+ 5,7	+ 35,0	1,2	3,0	+ 1,8		
Sonstige	36,7	39,5	40,9	39,3	156,4	40,5	44,6	43,4	37,8	166,3	+ 3,9	+ 5,1	+ 2,5	+ 1,5	+ 9,9	10,7	11,2	+ 0,5		
im Kreisverhältnis	74,9	79,9	95,4	102,6	352,8	73,0	75,0	82,1	92,3	392,4	+ 1,9	+ 4,9	+ 13,9	+ 10,3	+ 30,4	24,7	22,7	+ 2,0		
bezugnehm.	25,0	24,8	33,8	38,5	122,1	17,7	16,7	21,7	23,8	81,9	+ 7,3	+ 9,1	+ 12,1	+ 12,7	+ 40,2	8,6	6,8	+ 2,8		
richtende	4,0	4,0	4,8	4,8	19,1	10,9	9,6	10,6	11,6	42,7	+ 6,4	+ 5,6	+ 5,8	+ 6,8	+ 24,6	1,2	3,1	+ 1,9		
Sonstige	45,4	51,1	59,8	59,8	212,6	44,4	48,7	49,9	54,9	137,9	+ 1,0	+ 2,4	+ 7,0	+ 4,4	+ 14,8	14,9	13,8	+ 1,1		

hervorgehen, daß es noch zweifelhaft erscheint, in wie weit auf dem Lande, neben wirklichem Fortschreiten des Wohlstandes, des Sinkens ein Vorausgehen des Kapitals aus der liegendhaftigen Beschäftigung veranlassen, in den Städten neben Fällen übermäßiger Beschäftigung, der steigende Wert des Grundbesitzes und der hinzutretende Wert der Neubauten eine stärkere Beschäftigung zuläßt. Es wird — zumal bei der mangelnden Kenntnis der schon vorbanden gewesenen Lage, der gelindesten Schlußsatz — noch weiterer Beobachtungen und Erfahrungen für ein bestimmtes Urtheil nach dieser Richtung bedürfen; immerhin werden die sich annehmenden Zahlen genügen, um zur Ansicht in der weiteren liegendhaftigen Beschäftigung der größeren Gemeinden zu mahnen.

