

# **Badische Landesbibliothek Karlsruhe**

## **Digitale Sammlung der Badischen Landesbibliothek Karlsruhe**

Tabelle 4. Größe und Preise der veräußerten landwirtschaftlichen Liegenschaften, durchschnittliche Pachtzinse 1880

[urn:nbn:de:bsz:31-220456](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:bsz:31-220456)

Größe und Preise der veräußerten land-  
durchschnittliche  
Nach den Angaben

Amtsbezirke und Freie.	Veräußerte Fläche.							Gesamt- Erlös. Mk.	Durchschnittlicher Kaufpreis eines Hektar.					Durch- schnittlicher Pachtpreis eines Hektar.	
	Acker.	Garten.	Wiese.	Reb- land.	Wald.	Son- stige.	Zm Gan- zen.		Acker.	Garten.	Wiese.	Reb- land.	Wald.	Acker.	Wiese.
	Hektar.	Hektar.	Hektar.	Hektar.	Hektar.	Hektar.	Hektar.		Mk.	Mk.	Mk.	Mk.	Mk.	Mk.	Mk.
Engen . . .	873	23	150	3	107	8	1 164	1 274 135	1 228	3 699	1 579	3 927	698	65	98
Konstanz . .	306	17	148	23	44	4	542	1 021 159	1 796	4 520	1 470	4 629	931	60	78
Messkirch . .	373	4	112	—	18	3	510	447 852	839	4 120	1 005	—	487	56	77
Pfullendorf . .	630	20	213	—	101	32	996	672 293	1 072	1 627	790	—	1 539	45	44
Stodach . . .	477	16	111	4	34	1	643	975 217	1 450	4 834	1 734	4 907	844	69	79
Ueberlingen . .	1 035	53	269	31	111	8	1 507	1 574 036	1 359	3 161	1 332	5 344	983	60	61
Donauessingen	626	7	245	—	60	4	942	1 134 091	1 247	4 212	1 717	—	860	65	80
Triberg . . .	89	2	66	—	153	162	472	289 726	1 500	7 506	2 404	—	927	72	124
Willingen . .	323	5	115	—	55	50	548	475 844	810	3 088	1 811	—	1 401	38	75
Bonnendorf . .	487	14	152	—	53	10	716	676 878	856	4 445	1 560	—	592	48	78
Säckingen . .	249	10	129	1	112	6	507	523 973	764	5 595	1 813	2 203	698	67	85
St. Blasien . .	87	2	111	—	174	88	462	284 058	933	4 700	1 534	—	439	70	100
Waldshut . .	641	13	273	21	212	6	1 166	1 409 782	1 279	3 567	1 657	3 105	701	78	92
Breisach . . .	140	1	22	41	18	2	224	544 898	2 279	6 176	2 849	3 591	1 118	105	142
Emmendingen . .	272	19	65	40	42	9	447	1 082 786	2 637	7 084	3 087	3 255	1 090	130	143
Ettenheim . .	109	2	25	8	—	—	144	325 761	2 101	3 320	2 543	3 009	—	105	128
Freiburg . . .	335	16	283	21	118	265	1 038	1 447 041	2 899	5 693	3 465	12 930	809	120	139
Neustadt . . .	211	2	171	—	141	374	899	389 288	882	3 485	888	—	471	38	60
Staufen . . .	104	4	58	6	8	3	183	425 216	2 088	4 082	3 370	8 611	539	127	144
Waldkirch . . .	114	3	115	4	158	243	637	586 250	3 404	—	4 228	6 239	331	120	200
Lörrach . . .	193	6	93	13	60	2	367	638 653	1 438	5 148	2 314	5 424	1 177	79	123
Müllheim . . .	109	3	58	15	64	13	262	548 477	1 958	5 626	2 347	7 577	1 046	104	145
Schnau . . .	9	1	53	—	10	3	76	253 526	3 284	4 420	3 192	—	206	74	134
Schopfheim . .	170	8	120	1	123	61	483	555 315	1 233	3 251	2 036	—	834	74	109
Kork . . . . .	83	1	31	—	2	—	117	448 671	3 985	5 586	3 736	—	1 977	110	100
Lahr . . . . .	123	4	49	6	72	4	258	584 213	3 450	8 353	2 610	3 468	701	99	105
Oberkirch . . .	57	2	37	8	26	4	134	423 870	3 313	9 111	4 268	7 503	1 132	117	140
Offenburg . . .	253	4	126	19	93	26	521	1 181 117	3 168	8 190	3 214	5 630	988	128	138
Wolfach . . .	174	2	144	1	95	339	755	546 458	3 296	9 042	3 135	2 233	666	99	127
Achern . . . .	101	1	63	9	57	34	265	587 146	3 276	—	3 223	5 944	1 109	117	133
Baden . . . . .	60	3	30	3	6	—	102	235 723	2 200	4 050	2 700	4 000	1 800	98	109
Bühl . . . . .	93	4	65	28	13	6	209	627 285	3 384	5 330	3 060	3 495	1 346	139	135
Rastatt . . . .	241	6	70	8	16	1	342	730 379	1 700	5 133	2 107	1 546	2 342	75	102
Bretten . . . .	241	2	21	9	1	—	274	536 619	2 164	6 730	2 832	1 967	—	91	107
Bruchsal . . . .	252	4	30	17	—	—	303	899 432	2 850	5 719	4 280	3 406	—	101	139
Durlach . . . .	182	2	34	8	—	—	226	477 221	2 000	7 530	2 730	2 131	—	77	83
Ettlingen . . . .	114	4	29	2	—	—	149	377 995	1 950	5 000	2 700	3 000	—	80	100
Karlsruhe . . . .	179	1	15	—	3	—	198	712 835	3 652	6 861	3 147	—	569	105	102
Pforzheim . . . .	257	5	79	12	5	—	358	583 908	1 583	3 878	1 879	1 876	1 525	77	90

\*) Unter Fläche und Gesamterlös (Spalte 2—9) sind die sogenannten Klumpenverkäufe mitberücksichtigt, während der Durchschnittspreis

wirtschaftlichen Eigenschaften (mit Ausschluß der Bauplätze),  
Pachtzins 1880. \*)  
der Bürgermeisterämter.

Tabelle 4.

16  
Durch-  
schnittlicher  
Kaufpreis  
eines  
Hektar.

Wiese  
Marf.

142  
143  
128  
139  
60  
144  
200

123  
145  
134  
109

100  
105  
140  
138  
127

133  
109  
135  
102

107  
139  
83  
100  
102  
90

Durchschnittspreis

16	1															
	Veräußerte Fläche.							Gesamt- Erlös.	Durchschnittlicher Kaufpreis eines Hektar.					Durch- schnittlicher Pachtzins eines Hektar.		
	Amtsbezirke und Kreise.	Acker. Hektar.	Garten. Hektar.	Wiese. Hektar.	Reb- land. Hektar.	Wald. Hektar.	Son- stige. Hektar.		In Gan- zen. Hektar.	Acker. Marf.	Garten. Marf.	Wiese. Marf.	Reb- land. Marf.	Wald. Marf.	Acker. Marf.	Wiese. Marf.
98	Mannheim .	102	—	3	2	1	—	108	462 430	4 304	—	3 195	4 940	1 527	187	190
78	Schwezingen .	137	1	6	—	5	3	152	505 272	3 455	6 835	2 277	—	1 571	149	108
77	Weinheim .	75	3	11	2	5	—	96	306 877	4 000	—	2 400	5 500	1 233	125	130
44																
79	Eppingen .	228	1	12	10	1	—	252	584 305	2 617	4 826	3 644	2 128	—	111	121
61	Heidelberg .	241	6	46	8	96	5	402	994 683	3 626	6 704	2 969	4 316	4 63	111	121
	Sinsheim .	324	6	23	3	1	—	357	696 991	1 934	4 182	2 374	2 284	2 067	82	93
80	Wiesloch .	107	3	11	9	—	—	130	448 715	3 350	6 032	3 720	3 600	2 090	108	120
124																
75	Adelsheim .	307	6	28	1	8	—	350	390 571	1 145	2 333	2 009	1 090	460	50	89
	Buchen .	429	13	82	3	82	21	630	587 228	1 023	1 500	1 904	820	384	44	86
78	Eberbach .	104	9	27	—	46	—	186	231 633	1 799	3 779	2 895	—	608	66	100
85	Mosbach .	360	6	45	5	31	4	451	725 067	1 904	4 145	2 279	2 302	454	78	99
100	Lanternbachsh.	749	12	46	52	38	3	900	1 129 077	1 318	4 682	3 100	1 126	405	70	140
92	Wertheim .	143	4	23	10	26	—	206	296 104	1 376	4 847	2 298	864	1 097	76	115
	<b>Kreise.</b>															
142	Konstanz .	3 694	133	1 003	61	415	56	5 362	5 964 692	1 285	3 765	1 356	4 789	826	59	73
143	Billingen .	1 038	14	426	—	268	216	1 962	1 899 661	1 146	4 212	1 786	—	915	58	93
128	Waldbühl .	1 464	39	665	22	551	110	2 851	2 894 691	1 063	3 961	1 657	3 087	620	65	88
139																
60																
144																
200																
	Freiburg .	1 285	47	739	120	485	896	3 572	4 801 240	2 257	5 518	2 792	5 361	718	106	119
	Lörrach .	481	18	324	29	257	79	1 188	1 995 971	1 541	4 505	2 381	6 542	963	83	128
	Offenburg .	690	13	387	34	288	373	1 785	3 184 329	3 415	7 546	3 353	5 333	899	110	122
123																
145																
134	Baden .	495	14	228	48	92	41	918	2 180 533	2 456	5 061	2 680	3 258	1 589	107	120
109	Karlsruhe .	1 225	18	208	48	9	—	1 508	3 588 010	2 377	5 436	2 693	2 459	1 220	89	104
100	Mannheim .	314	4	20	4	11	3	356	1 274 579	3 911	—	2 195	5 711	1 515	155	136
105	Heidelberg .	900	16	92	30	98	5	1 141	2 724 694	2 720	5 416	3 048	3 451	505	103	114
140	Mosbach .	2 092	50	251	71	231	28	2 723	3 359 680	1 322	3 073	2 319	1 152	639	64	105
138																
127																
	<b>Bezirke der Landeskom- missionäre.</b>															
133	Konstanz .	6 196	186	2 094	83	1 234	382	10 175	10 759 044	1 200	3 848	1 541	4 251	738	61	85
109	Freiburg .	2 456	78	1 450	183	1 030	1 348	6 545	9 981 540	2 346	5 352	2 776	5 418	813	100	123
135	Karlsruhe .	1 720	32	436	96	101	41	2 426	5 768 543	2 398	5 393	2 687	2 819	1 536	98	112
102	Mannheim .	3 306	70	363	105	340	36	4 220	7 358 953	2 044	3 863	2 518	2 068	621	107	118
	<b>Großherzogthum:</b>															
107	1880 .	13 678	366	4 343	467	2 705	1 807	23 366	33 868 080	1 867	4 381	2 204	3 957	805	92	110
139	1879 .	11 237	286	3 500	446	2 747	1 558	19 774	32 361 473	1 866	4 054	2 329	4 764	1 156	91	116
83	Durchschn. 1869-78	12 528	274	3 773	477	2 952	1 810	21 758	38 265 306	2 148	5 277	2 644	5 594	950	—	—

eines Hektar (Spalte 10-14) nur aus den Einzelverkäufen berechnet werden kann. \*\*) Durchschnitt für 1871-1878.