

Badische Landesbibliothek Karlsruhe

Digitale Sammlung der Badischen Landesbibliothek Karlsruhe

Tabelle 4. Größe und Preise der veräußerten Liegenschaften;
durchschnittliche Pachtzinse 1883

[urn:nbn:de:bsz:31-220480](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:bsz:31-220480)

Größe und Preise der veräußerten Liegen-
Nach den Angaben der

1 Amtsbezirke.	2 Veräußerte Liegenschaften.									3 Von den veräußerten Liegenschaften entfallen auf Klumpenverkäufe.									20 Gesamt- Erlös.
	Gebäude.	Hauptstü. ar.	Keder. ha.	Gärten. ha.	Wiesen. ha.	Neben. ha.	Wald. ha.	Sonstiges Gelände. ha.	Zusammen. ar.	Gebäude.	Hauptstü. ar.	Keder. ha.	Gärten. ha.	Wiesen. ha.	Neben. ha.	Wald. ha.	Sonstiges Gelände. ha.	Zusammen. ha.	
Engen	164	38	629	16	96	5	93	3	842	50	—	210	4	30	—	19	1	264	1 370 928
Konstanz	210	65	301	7	137	24	48	1	519	42	—	106	4	41	5	18	—	174	2 494 689
Meßkirch	131	7	503	10	129	—	42	7	691	—	—	243	8	80	—	6	6	343	1 075 126
Pfullendorf	82	16	431	10	135	—	58	4	638	51	—	366	9	93	—	44	4	516	725 752
Stodach	158	50	278	8	99	4	16	1	407	59	—	278	8	99	4	16	2	407	1 063 921
Ueberlingen	200	28	461	25	132	24	47	8	697	118	—	350	21	75	12	30	6	494	1 669 059
Donaueshingen	201	31	594	7	237	—	49	7	894	77	—	219	5	96	—	13	—	333	1 699 014
Triberg	143	36	110	1	90	—	243	547	992	87	—	88	1	72	—	223	513	897	1 041 802
Villingen	194	35	660	9	180	—	92	65	1 006	104	—	323	9	92	—	77	52	553	1 484 994
Bonnndorf	114	59	575	14	175	—	143	21	929	78	—	339	11	111	—	121	21	603	1 165 778
Säckingen	98	28	173	4	101	1	108	3	390	41	—	81	3	47	—	50	—	181	729 316
St. Blasien	72	—	119	1	97	—	231	85	533	48	—	70	1	47	—	61	67	246	555 525
Waldbhut	216	14	561	23	258	16	230	7	1 095	99	—	215	20	114	3	102	2	456	1 648 494
Breijach	83	6	109	1	19	34	19	1	183	9	—	6	—	1	1	—	—	8	755 097
Emmendingen	194	31	174	11	59	37	16	2	299	19	—	12	10	3	2	—	1	28	1 387 431
Ettenheim	96	12	106	1	36	8	28	29	208	14	—	28	1	13	—	28	29	99	638 296
Freiburg	242	370	158	7	121	18	90	71	469	61	—	82	4	57	1	33	69	246	4 941 462
Neustadt	100	12	167	2	123	—	211	234	737	74	—	107	2	86	—	166	231	592	670 772
Staufen	97	5	130	4	73	8	13	24	252	25	—	14	2	39	2	4	21	82	871 542
Waldfirch	95	15	71	2	73	3	56	167	372	62	—	60	1	55	—	48	163	327	605 941
Dörrach	162	29	232	4	109	21	45	2	414	10	—	19	2	8	1	2	—	32	1 495 248
Müllheim	111	23	129	2	52	19	32	12	246	12	—	23	1	11	2	4	4	45	1 036 005
Schönan	63	80	13	3	64	—	31	2	114	40	—	5	3	38	—	8	1	55	475 458
Schopfheim	96	14	134	3	106	—	127	72	442	20	—	22	2	26	—	26	19	95	800 618
Kehl	94	279	95	1	40	—	1	—	140	2	—	1	—	—	—	—	—	1	966 424
Lahr	120	123	153	1	57	7	122	30	371	20	—	38	—	19	1	106	30	194	1 261 807
Oberkirch	82	60	101	4	41	8	40	8	203	38	—	30	3	21	5	30	8	97	899 435
Offenburg	201	197	203	4	100	25	147	38	519	57	—	83	2	53	9	101	38	286	2 451 454
Wolfach	152	200	176	4	141	1	178	301	803	99	—	163	3	116	1	138	295	716	1 198 199
Achern	103	47	108	2	81	6	89	92	379	40	—	41	1	48	4	75	79	248	1 088 153
Baden	103	407	33	1	17	3	—	—	58	16	—	3	—	1	—	—	—	4	2 117 198
Bühl	137	22	111	1	84	29	21	13	259	53	—	37	1	31	10	5	12	96	1 128 564
Rastatt	186	108	200	3	63	2	3	1	273	13	—	19	1	4	—	—	—	24	993 330
Bretten	111	34	222	2	27	9	1	—	261	5	—	10	—	1	1	—	—	12	799 195
Bruchsal	262	175	259	2	31	15	—	—	309	9	—	16	1	2	2	—	—	21	2 036 510
Durlach	136	15	173	2	44	10	—	1	230	3	—	8	—	2	—	—	—	10	1 139 807
Ettlingen	66	8	96	1	25	1	—	—	123	7	—	6	—	1	—	—	—	7	381 984
Karlsruhe	273	644	105	1	11	—	7	1	131	4	—	7	—	1	—	—	—	8	7 440 520
Pforzheim	270	62	318	4	78	10	6	1	418	31	—	28	1	3	1	—	1	34	3 225 908

*) Die Flächen von Verkäufen verschiedener Gegenstände bezw. Kulturarten (sog. Klumpenverkäufe) sind bei den Flächen (Spalte 2—10) mit- bezw. Kulturen (sog. Einzelverkäufe) berechnet.

schaften
Bürgern

Zur
Ganze

1 069 6
2 103 4
597 4
216 2
598 6
670 4

1 061 9
417 8
845 1

470 0
525 8
264 3
1 081 3

669 3
1 349 9
541 3
4 467 3
250 2
647 4
266 7

1 433 2
803 1
287 8
663 6

958 8
1 016 0
345 9
1 696 6
406 5

606 1
2 081 9
804 6
921 1

739 9
1 941 1
1 091 1
343 3
7 403 3
3 095 1

Berücksichtigt

Schafften; durchschnittliche Pachtzins 1883.
Bürgermeisterämter.

		Von dem Gesamt-Erlös entfallen auf					*) Durchschnittlicher Erlös für					Durchschnittlicher Pachtzins für den Hektar.				
		Einzelverkäufe.				Klumpenverkäufe.			ein Gebäude.	den Hektar					Acker.	Wiese.
Im Ganzen.	Davon auf				Im Ganzen.	Davon auf		Hektar.		Gärten.	Wiesen.	Neben.	Wald.			
	Gebäude.	Hauptplätze.	Keller.	Wiesen.		Gebäude.	sonstige Liegenschaften.		Hektar.					Gärten.	Wiesen.	Neben.	Wald.
1 069 645	285 486	9 319	554 892	149 232	301 283	118 170	183 113	2 504	1 325	1 988	2 256	2 367	164	57	79	
2 103 421	1 363 588	29 393	378 637	165 932	391 268	194 025	197 243	8 117	1 911	4 125	1 725	4 976	1 155	79	79	
5 97 433	176 711	1 631	303 094	84 597	477 693	141 700	335 993	2 079	1 167	6 120	1 732	—	500	59	76	
5 216 269	116 733	732	55 747	34 810	509 483	198 100	311 383	3 766	859	2 405	832	—	513	47	44	
3 598 600	213 081	5 720	250 554	96 871	465 321	199 162	266 159	2 152	1 648	5 127	1 978	3 021	906	76	85	
9 670 433	284 637	2 042	194 535	103 585	998 626	387 250	611 376	3 471	1 743	4 234	1 822	4 690	837	60	63	
9 1 061 910	270 012	2 110	491 441	252 869	637 104	223 371	413 733	2 177	1 311	6 177	1 795	—	793	64	83	
1 417 801	334 267	8 580	21 077	28 149	624 001	295 200	328 801	5 969	956	—	1 558	—	701	52	101	
4 845 144	414 205	6 122	256 980	151 363	639 850	256 350	383 500	4 602	763	5 733	1 703	—	608	37	74	
5 470 029	108 276	552	228 818	107 701	695 749	212 419	483 330	3 008	969	3 767	1 673	—	646	54	83	
9 525 879	288 697	1 500	100 027	94 737	203 437	65 550	137 887	5 065	1 093	6 067	1 754	1 359	554	70	91	
5 264 338	86 302	—	35 708	70 140	291 187	171 100	120 087	3 596	733	—	1 395	—	392	61	89	
8 1 081 330	330 523	850	407 082	218 058	567 164	224 233	342 931	2 825	1 177	5 582	1 516	2 488	554	72	86	
5 669 390	185 445	74	262 142	52 468	85 707	63 770	21 937	2 506	2 532	—	2 873	4 641	771	98	126	
7 1 349 942	495 550	3 512	452 643	188 337	37 489	26 477	11 012	2 832	2 797	8 045	3 389	4 919	1 431	120	143	
8 541 394	228 260	779	207 346	73 294	96 902	30 400	66 502	2 781	2 628	7 252	3 223	3 689	—	96	120	
1 462 4 467 346	3 113 452	445 784	268 152	261 090	474 116	195 105	279 011	17 201	3 502	5 984	4 111	11 233	328	113	132	
0 250 270	102 195	1 020	82 373	46 372	420 502	187 986	232 516	3 931	1 390	—	1 260	—	337	35	58	
1 542 647 441	214 119	1 900	225 904	128 658	224 101	86 950	137 151	2 974	1 941	4 297	3 784	9 367	904	118	143	
5 941 266 718	130 883	1 660	37 010	69 500	339 223	118 062	221 161	3 966	3 193	—	3 906	5 975	1 263	109	159	
5 1 433 284	625 714	4 153	361 471	252 176	61 964	19 600	42 364	4 117	1 691	5 443	2 503	5 951	1 272	76	117	
5 803 125	303 323	1 690	215 376	102 682	232 880	129 400	103 480	3 064	2 035	—	2 476	8 820	944	92	121	
5 287 897	131 791	29 670	20 916	88 574	187 561	103 320	84 241	5 730	2 796	—	3 340	—	698	69	120	
0 618 663 677	240 414	1 576	150 013	162 840	136 941	44 370	92 571	3 163	1 329	4 144	2 056	—	883	76	128	
3 958 854	392 650	46 359	373 814	143 193	7 570	4 700	2 870	4 268	3 949	—	3 572	—	1 070	114	106	
1 1 016 087	493 818	10 552	340 258	125 786	245 720	70 540	175 180	4 938	2 960	8 374	3 283	4 259	661	100	102	
9 345 957	91 776	8 151	151 516	64 040	553 478	377 740	175 738	2 086	2 136	6 042	3 259	4 535	1 032	129	160	
1 1 696 686	914 866	14 553	418 956	159 076	754 768	353 445	401 323	6 353	3 491	5 003	3 324	5 443	1 706	123	135	
3 199 406 515	217 112	4 902	40 046	89 837	791 684	330 530	461 154	4 096	3 148	7 076	3 643	3 314	926	95	125	
3 606 119	201 573	30 730	218 985	115 918	482 034	239 100	242 934	3 199	3 273	5 464	3 447	6 202	1 170	102	130	
7 2 081 978	1 842 151	82 924	95 296	41 477	35 220	20 600	14 620	2 117	3 176	6 126	2 596	5 662	—	93	102	
3 564 804 682	324 060	1 328	211 423	144 227	323 882	82 742	241 140	3 858	2 863	—	2 706	5 138	1 426	137	140	
3 330 921 089	403 185	7 987	335 644	143 534	72 241	30 450	41 791	2 331	1 849	5 238	2 450	2 584	1 490	88	107	
3 739 376	223 313	2 490	422 081	69 699	59 819	38 900	20 919	2 107	1 992	3 793	2 800	1 812	1 335	92	117	
1 1 941 509	974 641	19 142	753 507	134 621	95 001	28 955	66 046	3 852	3 105	7 677	4 637	3 539	—	110	133	
1 807 1 091 305	597 112	2 231	359 354	95 232	48 502	31 500	17 002	4 489	2 176	5 414	2 237	1 331	—	85	102	
984 343 385	115 186	475	167 021	51 180	38 599	31 900	6 699	1 952	1 851	7 260	2 131	3 252	—	82	92	
520 7 403 093	6 140 725	900 560	305 170	27 839	37 427	12 180	25 247	22 328	3 124	6 485	2 651	—	544	115	111	
908 3 095 232	2 459 165	6 835	414 175	159 993	130 676	78 100	52 576	10 289	1 425	4 135	2 154	2 528	1 370	73	89	

Berücksichtigt, dagegen sind die Durchschnittspreise (Spalte 29-34) nur aus den Ergebnissen der Verkäufe einer einzelnen Art von Gegenständen

Größe und Preise der veräußerten Liegen-
Nach den Angaben der

1 Amtsbezirke, Kreise und Land.	2 Veräußerte Liegenschaften.									3 Von den veräußerten Liegenschaften entfallen auf Klumpenverkäufe.								20 Gesamt- Erlös.	
	Gebäude.	Baupläze.	Kecr.	Gärten.	Wiesen.	Reben.	Wald.	Sonstiges Gefände.	Zusammen.	Gebäude.	Baupläze.	Kecr.	Gärten.	Wiesen.	Reben.	Wald.	Sonstiges Gefände.		Zusammen.
Mannheim . . .	221	817	115	1	6	1	—	—	131	31	—	25	—	—	—	—	—	25	8 504 735
Schwetzingen . . .	173	137	116	—	11	—	3	2	133	2	—	—	—	—	—	—	—	—	1 045 036
Weinheim . . .	96	176	71	1	5	7	8	—	94	—	—	—	—	—	—	—	—	—	933 369
Eppingen . . .	124	8	143	3	10	10	1	—	167	5	—	15	1	1	1	—	—	18	881 313
Heidelberg . . .	236	164	240	5	44	6	58	4	359	31	—	87	2	20	—	36	—	145	3 884 844
Sinsheim . . .	154	58	275	3	20	2	1	1	303	7	—	26	—	3	—	—	—	29	994 355
Wiesloch . . .	98	30	139	2	12	8	—	—	161	—	—	4	—	—	—	—	—	4	683 292
Adelsheim . . .	100	30	220	2	14	—	11	1	248	14	—	42	—	3	—	1	—	46	510 755
Buchen . . .	135	11	463	5	63	2	58	—	591	41	—	156	2	19	—	16	—	193	557 943
Eberbach . . .	85	3	110	5	31	—	41	4	191	26	—	52	3	11	—	24	4	94	423 122
Mosbach . . .	155	77	268	4	32	6	18	3	332	38	—	61	2	7	—	5	—	75	1 003 670
Tauberbischofsheim	232	94	700	9	42	46	49	5	852	38	—	156	3	13	13	7	1	193	1 678 959
Wertheim . . .	93	7	133	2	21	10	16	1	183	6	—	12	—	4	—	2	—	18	445 011
Kreise.																			
Konstanz . . .	945	204	2 603	76	728	57	304	24	3 794	320	—	1 553	54	418	21	133	19	2 198	8 399 475
Billingen . . .	538	102	1 364	17	507	—	384	619	2 892	268	—	630	15	260	—	313	565	1 783	4 225 810
Waldshut . . .	500	101	1 428	42	631	17	712	116	2 947	266	—	705	35	319	3	334	90	1 486	4 099 113
Freiburg . . .	907	451	915	28	504	108	433	528	2 520	264	—	309	20	254	6	279	514	1 382	9 870 541
Lörrach . . .	432	146	508	12	331	40	235	88	1 216	82	—	69	8	83	3	40	24	227	3 807 329
Offenburg . . .	649	859	728	14	379	41	488	377	2 036	216	—	315	8	209	16	375	371	1 294	6 777 319
Baden . . .	529	584	452	7	245	40	113	106	969	122	—	100	3	84	14	80	91	372	5 327 245
Karlsruhe . . .	1 118	938	1 173	12	216	45	14	3	1 472	59	—	75	2	10	4	—	1	92	15 023 924
Mannheim . . .	490	1 130	302	2	22	8	11	2	358	33	—	25	—	—	—	—	—	25	10 483 140
Heidelberg . . .	612	260	797	13	86	26	60	5	990	43	—	132	3	24	1	36	—	196	6 443 804
Mosbach . . .	800	222	1 894	27	203	64	193	14	2 397	163	—	479	10	57	13	55	5	619	4 619 460
Bezirke der Landeskom- missionäre.																			
Konstanz . . .	1 983	407	5 395	135	1 866	74	1 400	759	9 633	854	—	2 888	104	997	24	780	674	5 467	16 724 398
Freiburg . . .	1 988	1 476	2 151	54	1 214	189	1 156	993	5 772	562	—	693	36	546	25	694	909	2 903	20 455 189
Karlsruhe . . .	1 647	1 522	1 625	19	461	85	127	109	2 441	181	—	175	5	94	18	80	92	464	20 351 169
Mannheim . . .	1 902	1 612	2 993	42	311	98	264	21	3 745	239	—	636	13	81	14	91	5	840	21 546 404
Großherzogthum :																			
1883 . . .	7 520	4 997	12 164	250	3 852	446	2 947	1 882	21 591	1 836	—	4 392	158	1 718	81	1 645	1 680	9 674	79 077 160
1882 . . .			13 600	351	4 328	538	3 180	1 700	23 697										26 530 312**)
Durchschn. 1874-83			12 935	300	3 993	496	2 999	1 775	22 498										36 059 682**)

*) Die Flächen von Verkäufen verschiedener Gegenstände bezw. Kulturarten (sog. Klumpenverkäufe) sind bei den Flächen (Spalte 2-10 mit bezw. Kulturen (sog. Einzelverkäufe) berechnet.
**) In den früheren Jahren wurden die Kaufpreise für die Gebäude und Baupläze nicht erhoben.
†) Durchschnitt 1878-83.

Schaften
Bürgern

21	Im Ganzen	M.
	8 127 2	
	1 040 3	
	933 3	
	800 3	
	3 575 1	
	914 4	
	671 7	
	423 5	
	457 6	
	278 9	
	763 6	
	1 384 0	
	410 3	
	5 255 8	
	2 324 8	
	2 341 5	
	8 192 5	
	3 187 9	
	4 424 0	
	4 413 8	
	14 613 9	
	10 100 9	
	5 961 6	
	3 718 3	
	9 922 2	
	15 804 3	
	19 027 7	
	19 780 9	
	64 535	

Berücksichtigt

Schaften; durchschnittliche Pachtzins 1883.
Bürgermeisterämter.

Tabelle 4. 15

Von dem Gesamt-Erlös entfallen auf										*) Durchschnittlicher Erlös für					Durchschnittlicher Pachtzins für den Hektar		
Einzelverkäufe.					Klumpenverkäufe.					ein Gebäude.	den Hektar.					Acker.	Wiese.
Im Ganzen.	Davon auf				Im Ganzen.	Davon auf			Acker.		Gärten.	Wiesen.	Reben.	Halb.			
	Gebäude.	Baupläge.	Acker.	Wiesen.		Gebäude.	sonstige Viegen-schaften.	Reben.		Wiesen.					Reben.	Halb.	
M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	
8 127 235	5 584 110	2 075 244	402 633	10 570	377 500	347 000	30 500	29 330	4 475	—	2 139	5 976	—	174	143		
1 040 386	577 858	12 386	413 940	27 234	4 650	3 700	950	3 379	3 579	—	2 460	—	1 425	143	113		
933 369	404 648	45 969	398 174	13 135	—	—	—	4 215	5 616	—	2 487	8 313	804	152	143		
800 354	387 060	1 789	345 778	31 603	80 959	36 100	44 859	3 253	2 632	5 982	3 519	2 227	1 459	119	139		
3 575 108	2 420 342	215 548	715 883	75 126	309 736	115 356	194 380	11 806	3 895	8 515	3 032	5 519	847	115	123		
914 485	292 510	8 532	537 052	50 946	79 870	12 850	67 020	1 990	2 161	5 410	2 396	4 087	1 084	87	97		
671 707	274 007	2 240	313 795	43 691	11 585	—	11 585	2 796	2 318	6 033	3 696	3 393	—	109	122		
423 540	172 868	2 460	211 412	27 591	87 215	40 350	46 865	2 010	1 184	4 459	2 393	—	414	52	100		
457 670	127 187	1 132	230 633	69 904	100 273	24 607	75 666	1 353	750	3 394	1 591	634	384	38	73		
278 961	105 387	396	104 626	49 760	144 161	54 150	90 011	1 786	1 786	4 317	2 608	—	429	57	79		
763 696	285 459	8 602	375 917	62 125	239 974	141 377	98 597	2 440	1 819	5 175	2 441	1 942	485	78	96		
1 384 093	526 944	5 885	668 951	87 529	294 866	88 727	206 139	2 716	1 229	3 939	2 926	1 142	549	74	127		
410 352	144 656	288	195 321	44 714	34 659	13 770	20 889	1 663	1 616	3 622	2 472	745	739	76	115		
5 255 801	2 440 236	48 837	1 737 459	635 027	3 143 674	1 238 407	1 905 267	4 215	1 445	3 255	1 770	4 405	653	63	71		
2 324 855	1 018 484	16 812	769 498	432 381	1 900 955	774 921	1 126 034	3 772	1 049	6 091	1 745	—	728	51	86		
2 341 576	813 798	2 902	771 635	490 636	1 757 537	673 302	1 084 235	3 478	1 068	5 000	1 570	2 365	486	64	87		
8 192 501	4 469 904	454 729	1 535 570	819 719	1 678 040	708 750	969 290	6 952	2 526	6 067	3 292	6 661	768	98	126		
3 187 983	1 301 242	37 089	747 776	606 272	619 346	296 690	322 656	3 718	1 700	4 961	2 446	7 248	957	78	121		
4 424 099	2 110 222	84 517	1 324 590	581 932	2 353 220	1 136 955	1 216 265	4 873	3 205	6 844	3 412	5 013	1 215	112	126		
4 413 868	2 770 969	122 969	861 348	445 156	913 377	372 892	540 485	6 808	2 445	5 506	2 756	5 051	1 317	105	120		
14 613 900	10 510 142	931 733	2 421 308	538 564	410 024	221 535	188 489	9 925	2 205	5 444	2 624	2 447	949	96	107		
10 100 990	6 566 616	2 133 599	1 214 747	50 939	382 150	350 700	31 450	14 369	4 393	—	2 393	7 991	939	156	133		
5 961 654	3 373 919	228 109	1 912 508	201 366	482 150	164 306	317 844	5 930	2 726	6 609	3 188	3 541	876	107	120		
3 718 312	1 362 501	18 763	1 786 860	341 623	901 148	362 981	538 167	2 139	1 262	4 062	2 312	1 142	488	63	98		
9 922 232	4 272 518	68 551	3 278 592	1 558 044	6 802 166	2 686 630	4 115 536	3 945	1 234	3 839	1 695	3 866	562	59	81		
15 804 583	7 881 368	578 335	3 607 936	2 007 923	4 650 606	2 142 395	2 508 211	5 527	2 469	6 046	3 008	6 164	957	96	124		
19 027 768	13 281 111	1 054 702	3 282 656	983 720	1 323 401	594 427	728 974	9 059	2 263	5 463	2 409	3 450	1 206	100	114		
19 780 956	11 303 036	2 380 471	4 914 115	593 928	1 765 448	877 987	887 461	6 797	2 037	4 960	2 557	2 549	571	109	117		
64 535 539	36 738 033	4 080 059	15 083 299	5 143 615	14 541 621	6 301 439	8 240 182	6 463	1 888	4 779	2 353	4 521	725	91	109		
.	.	.	.	.	.	.	.	.	1 917	4 529	2 318	4 851	819	90	109
.	.	.	.	.	.	.	.	.	2 423	5 209	3 009	6 130	1 109	†)92	†)112

Berücksichtigt, dagegen sind die Durchschnittspreise (Spalte 29—34) nur aus den Ergebnissen der Verkäufe einer einzelnen Art von Gegenständen