

# **Badische Landesbibliothek Karlsruhe**

## **Digitale Sammlung der Badischen Landesbibliothek Karlsruhe**

Tabelle 2. Eingehendere Darstellung der Gesamtergebnisse der Erhebungen über die Zwangsversteigerungen von Grundstücken im Jahrzehnt 1896-1905

[urn:nbn:de:bsz:31-220957](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:bsz:31-220957)

Tabelle 2. 2. Eingehendere Darstellung der Gesamtergebnisse der Erhebungen über

Jahre.	a. Zahl der Verfahren nach dem Berufe des Vollstreckungsschuldners und der Art der zwangsversteigerten Grundstücke.														b. Größe Die Einzelfläche							
	Landwirte.			Gewerbe-, Handel- und Verkehrstreibende.			Personen, die Landwirtschaft u. Gewerbe ic. zugleich betreiben.			Sonstige Personen.		Überhaupt.			unter 1/2 ha	1-3 ha	3-5 ha	5-10 ha				
	Art der Grundstücke.																		Fläche.			
	Nur Gebäude.	Nur Gebäude.	Gebäude und Gelände.	Nur Gebäude.	Nur Gebäude.	Gebäude und Gelände.	Nur Gebäude.	Nur Gebäude.	Gebäude und Gelände.	Nur Gebäude.	Nur Gebäude.	Gebäude und Gelände.	Nur Gebäude.	Nur Gebäude.	Gebäude und Gelände.	Zum ganzen.	Davon landwirtsch. angebaut.	in Ber-				
Zahl der Verfahren.														ha	a	ha	a					
1896	15	64	101	105	68	113	—	11	14	8	5	9	128	385	1060	73	797	53	187	57	71	21
1897	15	70	111	95	63	93	2	7	15	6	7	2	118	368	715	89	611	39	160	69	74	29
1898	15	66	106	70	66	106	—	3	13	4	3	6	89	369	827	53	697	28	198	56	75	12
1899	16	64	81	109	84	96	1	3	10	5	7	12	131	357	547	10	465	10	182	58	67	19
1900	11	50	71	133	83	97	1	4	13	2	9	2	147	329	460	65	408	15	182	44	60	14
1901	12	45	89	165	81	158	3	7	13	6	9	5	186	407	787	67	618	55	202	52	82	23
1902	17	49	47	199	79	97	2	4	3	7	—	4	225	283	578	60	423	18	154	47	36	16
1903	13	62	71	267	111	121	2	4	11	8	7	1	290	388	540	10	420	61	219	63	65	8
1904	17	54	66	288	117	112	2	4	9	11	11	9	318	382	570	73	449	41	216	61	51	10
1905	17	61	51	265	120	124	1	3	4	26	10	10	309	383	362	44	293	42	232	55	48	9
Durchschnitt 1896/1905	15	59	79	170	87	111	1	5	11	8	7	6	194	365	645	14	518	66	193	56	63	16

  

Jahre.	c. Verhältnis zum liegenschaftlichen Vermögen.										d. Wert der zwangs-							
	Die zwangsversteigerten Grundstücke umfassen bei den Berufsgruppen										Nur Gebäude.			Nur Gelände.				
	Landwirte		Gewerbe-, Handels u. Verkehrstreibende		Personen, die Landwirtschaft u. Gewerbe ic. zugleich betreiben		sonstige Personen		überhaupt		Schätzungs-wert	Steigerungswert*)	Erlös in % des Schätzungs-wertes.	Schätzungs-wert	Steigerungswert*)	Erlös in % des Schätzungs-wertes.		
	das gesamte	einen Teil	das gesamte	einen Teil	das gesamte	einen Teil	das gesamte	einen Teil	das gesamte	einen Teil								
(des) Grundeigentum(s) des Vollstreckungsschuldners										in 1000 M.			in 1000 M.					
Zahl der Verfahren.										absol.	%	absol.	%					
1896	139	41	248	38	15	10	16	6	418	81,5	95	18,5	3881	3643	93,9	244	241	98,8
1897	155	41	212	39	21	3	15	—	403	82,9	83	17,1	2791	2734	97,9	252	246	97,6
1898	184	53	199	43	10	6	9	4	352	76,9	106	23,1	2946	2978	101,1	130	137	105,4
1899	119	42	229	60	11	3	19	5	378	77,5	110	22,5	4350	4151	95,4	274	302	110,2
1900	97	35	255	58	13	5	12	1	377	79,2	99	20,8	4704	4615	98,1	248	252	101,6
1901	116	30	347	57	16	7	15	5	494	83,3	99	16,7	7204	6954	96,5	431	416	96,5
1902	76	37	296	79	3	6	9	2	384	75,6	124	24,4	9666	8905	92,1	308	318	103,2
1903	102	44	369	130	12	5	14	2	497	73,3	181	26,7	10765	9570	88,9	331	391	118,1
1904	90	47	360	157	9	6	20	11	479	68,4	221	31,6	12965	11298	87,1	681	626	91,9
1905	80	49	374	135	5	3	32	14	491	71,0	201	29,0	12361	10774	87,2	428	493	115,2
Durchschnitt 1896/1905	111	42	288	80	12	5	16	5	427	76,4	132	23,6	7163	6562	91,6	333	342	102,7

\*) D. i. bei den Zwangsversteigerungen nach dem Reichsgesetz über die Zwangsversteigerung und Zwangsverwaltung vom 24. März 1897 her  
 \*\*) Die Bedeutung der unter I. bis IX. zusammengefaßten Urjadengruppen siehe Seite 195.

die Zwangsversteigerungen von Grundstücken im Jahrzehnt 1896—1905.

Tabelle 2.

betrug		Die Einzelsfläche war						Insbesondere Verfahren, in denen Gebäude und landwirtschaftlich angebautes Gelände (landwirtschaftliche Anwesen) veräußert wurden.												
5-10 ha und mehr		unter 3 ha (Sp. 18/20)			3 ha u. mehr (Sp. 21/23)			Zahl der Verfahren.	Davon trafen					Die Einzelsfläche betrug						
in Verfahren.	Fläche.	in Verfahren.		Fläche.	Landwirte.	Gewerbe, Handel- u. Verkehrsbetriebe.	Personen, die Landwirtschaft und Gewerbe z. gleichzeitig betreiben.		Sonstige.	Fläche im ganzen.		in Verfahren.								
		ha	a							ha	a	ha	a	unter 1/2 ha	1/2-1 ha	1-3 ha	3-5 ha	5-10 ha	10 ha und mehr	
27	17	315	197	97	65	599	56	236	101	111	14	10	690	41	93	32	53	16	26	16
16	11	303	212	13	56	399	26	218	111	90	15	2	472	12	85	37	51	23	12	10
13	11	329	218	33	36	478	95	230	111	100	14	5	627	10	94	37	67	9	13	10
11	4	307	192	56	34	272	54	186	74	91	9	12	372	30	80	35	40	17	10	4
12	7	286	167	58	33	240	57	183	72	96	13	2	336	75	84	26	43	12	11	7
20	12	336	220	76	55	397	79	257	89	150	13	5	526	12	104	40	64	21	17	11
13	6	237	129	75	35	295	43	141	50	87	2	2	344	28	62	25	23	13	12	6
12	4	347	206	45	24	214	16	201	71	118	11	1	343	32	94	35	51	5	12	4
10	6	328	172	10	26	277	31	189	66	105	9	9	363	13	107	27	32	7	10	6
13	1	335	159	10	23	134	32	180	51	117	4	8	213	34	98	28	34	7	12	1
15	8	312	187	67	39	330	99	202	80	106	10	6	428	89	90	32	46	13	14	7

versteigerten Grundstücke.					e. Ursachen**) der Notlage, die zur Zwangsversteigerung führten.																	
Gebäude und Gelände.			Überhaupt.		I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.									
Schätzungs- wert	Steigerungs- erlös*)	Erlös in % des Schätzungswertes.	Schätzungs- wert	Steigerungs- erlös*)	Haupt- Neben-	Haupt- Neben-	Haupt- Neben-	Haupt- Neben-	Haupt- Neben-	Haupt- Neben-	Haupt- Neben-	Haupt- Neben-	Unbekannte									
in 1000 M.			in 1000 M.		Ursachen.																	
2410	2069	85,9	6535	5953	91,1	4	8	40	15	44	28	61	12	104	27	86	34	—	—	173	104	1
2581	2346	90,9	5624	5326	94,7	2	4	34	25	47	32	45	13	129	37	66	37	—	1	163	104	—
2804	2274	81,1	5880	5389	91,6	6	9	30	21	48	24	48	6	103	34	63	29	—	—	160	90	—
2149	1957	91,1	6773	6410	94,6	7	3	29	13	43	32	37	2	121	33	76	29	—	1	175	99	—
2202	1918	87,1	7154	6785	94,8	4	5	26	17	41	41	45	7	123	49	78	39	—	2	159	117	—
4449	3676	82,6	12084	11046	91,4	6	4	40	19	62	40	36	5	179	63	121	51	—	2	149	116	—
4158	3220	77,4	14132	12443	88,0	4	1	43	13	51	33	30	7	135	58	125	68	1	1	118	85	1
3028	2610	86,2	14124	12571	89,0	4	1	33	26	57	42	21	14	215	89	151	80	—	—	197	153	—
3022	2732	90,4	16668	14656	87,9	5	4	31	16	65	46	23	8	212	76	163	83	—	—	200	118	1
4173	3288	78,8	16962	14555	85,8	4	8	31	15	66	46	28	8	205	67	140	59	—	—	218	161	—
3098	2609	84,2	10594	9513	89,8	5	5	34	18	52	36	37	8	153	53	107	51	0,1	1	171	115	0,3

Betrag der übernommenen Lasten samt Geldgebot (siehe auch Anmerkung\*) zur Tabelle 1 S. 190/191.