

Badische Landesbibliothek Karlsruhe

Digitale Sammlung der Badischen Landesbibliothek Karlsruhe

[Allgemein]

[urn:nbn:de:bsz:31-218312](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:bsz:31-218312)

Schließlich lassen wir eine wiederholende Zusammenstellung der hauptsächlichsten Verhältnisse unter Beifügung der im neuesten Jahr gegen das Vorjahr eingetretenen Veränderungen folgen:

	1883	1884	1885	1886	1887	1888	1889	1890	1891	1892	1892 gegen 1891	
											mehr oder weniger	%
Einträge	60 123	60 834	58 890	62 721	60 669	63 058	65 804	61 872	64 044	61 565	- 2 479	- 3,9
Eingetr. Pfandrechte und zwar	117 021	119 860	127 871	152 729	164 346	177 929	202 299	185 630	167 015	163 179	- 3 836	- 2,3
bedungene Pfandr. richterliche "	38 935	39 970	39 707	54 131	61 667	72 550	75 729	75 630	63 324	63 969	+ 645	+ 1,0
Vorzugsrechte "	8 854	7 199	6 411	7 651	7 661	7 999	8 621	8 977	8 756	9 707	+ 951	+ 10,9
Kaufschillinge Gleichstellungsg.	69 232	72 691	81 753	90 947	95 018	97 380	117 949	101 023	94 935	89 503	- 5 432	- 5,7
Darlehen	61 182	62 625	70 131	79 797	85 343	84 605	105 799	86 769	81 677	78 202	- 3 475	- 4,3
Bürgsch. u. Sicherst. Sonst. Schuldschein	8 050	10 066	11 622	11 150	9 875	12 775	12 150	14 264	13 258	11 301	- 1 957	- 1,4
Pfandsch. d. Landw. " " Gewbr. " " Sonst.	39 277	40 010	40 144	54 535	61 691	69 521	75 361	74 089	63 484	65 688	+ 2 204	+ 3,5
Belastete Gebände in Fällen Belast. Gebäude *)	4 960	4 733	4 323	5 052	5 505	8 880	6 657	8 066	6 097	5 524	- 573	- 9,4
Dreifch. Größe d. Eintr. <i>M.</i> Auf 1 Cinn. Eintrag <i>M.</i> Auf 100 <i>M.</i> Grund- u. Häuserst. Kapit. Eintr. <i>M.</i>	3 552	2 426	1 651	2 195	2 132	2 148	2 332	2 452	2 499	2 464	- 35	- 1,4
	39 673	39 785	40 168	41 460	39 999	39 963	42 284	40 326	41 283	40 769	- 514	- 1,2
	62 485	66 075	72 900	92 919	101 592	112 728	133 392	110 471	101 443	97 664	- 3 779	- 3,7
	14 863	14 000	14 803	18 350	22 755	25 238	26 623	34 833	24 289	24 746	+ 457	+ 1,9
	16 776	17 554	16 727	18 423	18 850	19 728	20 231	19 609	18 736	18 029	- 707	- 3,8
	40 966	38 235	38 373	33 968	39 035	39 900	38 608	39 647	39 774	36 653	- 3 121	- 7,8
	1 946	1 970	2 171	2 435	2 709	2 822	3 073	3 000	2 608	2 651	+ 43	+ 1,6
	74,5	75,2	79,8	94,7	101,2	108,9	122,9	111,9	100,7	98,4	- 2,3	- 2,3
	5,2	5,3	5,6	6,7	7,1	7,7	8,6	7,8	7,9	6,7	- 0,3	- 4,3

b. Die Pfandstriche.

Im Jahre 1892 wurden 74 423 Pfandeinträge gestrichen bzw. deren Schuldbetrag gemindert, davon 44 162 (59,3 %) auf besondere Bewilligung oder Beauftragung, 1 596 (2,2 %) auf richterliche Verfügung und 28 665 (38,5 %) bei allgemeinen Vereinigungen von Grund- und Pfandsbüchern. Hierbei muß wie bei den Pfandeinträgen bemerkt werden, daß, soweit sich feststellen ließ, in 78 Fällen (bei bedungenen Pfandrechten in 30, bei richterlichen in 4 und bei den Vorzugsrechten in 44 Fällen) die für eine und dieselbe Schuld in den Pfandsbüchern mehrerer Gemerkungen vollzogenen Pfandeinträge gestrichen wurden, sodaß nur bei 74 345 Pfandstrichen verschiedene Schuldbeträge ganz oder teilweise zum Strich gelangten. Der Gesamtbetrag der gestrichenen Forderungen belief sich auf 119 330 000 *M.*, davon kamen auf die besonderen Bewilligungen 93 973 000 *M.* (78,8 %), auf die richterlichen Verfügungen 3 384 000 *M.* (2,8 %), auf die allgemeinen Vereinigungen 21 973 000 *M.* (18,4 %).

Nach der Art des Pfandeintrages betrafen von den gestrichenen Einträgen 9 172 oder 12,3 % bedungene, 12 083 oder 16,2 % richterliche Pfandrechte, 53 168 oder 71,5 % Vorzugsrechte für Kaufschillinge und Gleichstellungsgelder; die gestrichenen Summen betragen 32 681 000 *M.* (27,4 %) an bedungenen, 12 279 000 *M.* (10,3 %) an richterlichen Pfandrechten, 74 370 000 *M.* (62,3 %) an Vorzugsrechten. Die letzteren lassen sich nur für die Pfandstriche auf besondere Bewilligung und richterliche Verfügung in Kaufschillinge und Gleichstellungen zerlegen, während für die in Folge von allgemeinen Vereinigungen gestrichenen Vorzugsrechte eine solche Unterscheidung, da eine bezügliche durchgängige Ermittlung unthunlich ist, nicht gemacht werden kann. Von den auf besondere Bewilligung und richterliche Verfügung gestrichenen 58 012 000 *M.* waren 49 815 000 *M.* Kaufschillinge und 8 197 000 *M.* Gleichstellungsgelder.

Aus den vorstehenden Angaben ergibt sich ein durchschnittlicher Betrag des Pfandstrichs im Allgemeinen von 1 603 *M.*, bzw. für die drei Streichungsarten von 2 128 *M.*, 2 120 *M.* und 767 *M.* und für die drei Pfandrechtsarten von 3 563 *M.*, 1 016 *M.* und 1 399 *M.*

Nach dem Berufs- und Erwerbsstande, welchem der Schuldner zur Zeit des Eintrags angehörte, kamen von der auf besondere Bewilligung und auf richterliche Verfügung gestrichenen 97 357 000 *M.* betragenden Summe 27 054 000 *M.* (27,8 %) auf Landwirthe, 57 197 000 *M.* (58,8 %) auf Gewerbe-, Handel- und Verkehrtreibende und 13 106 000 *M.* (13,4 %) auf sonstige Personen. Für die im Wege allgemeiner Vereinigung gestrichenen Einträge läßt sich der Berufsstand des ursprünglichen oder auch des letzten Schuldners nicht vollständig ermitteln.

*) abgesehen von der Belastung durch richterliche Pfandrechte.

Gegenüber dem Vorjahre hat sowohl die Zahl der Pfandstriche, als noch erheblicher die Pfandstrichsumme zugenommen, und zwar erstere um 3 406 oder 4,8 %, letztere um 11 628 000 M oder 10,8 %; hierbei ist der Durchschnittsbetrag des einzelnen Striches um 86 M oder 5,7 % gestiegen.

Von den Streichungsarten weisen die Striche auf besondere Bewilligung der Zahl nach gegen das Vorjahr eine geringe Abnahme, dem Betrage nach eine kleine Zunahme auf; die Striche auf richterliche Verfügung und infolge allgemeiner Vereinigung haben sowohl bezüglich der Zahl wie hinsichtlich des Betrages ein Anwachsen erfahren. Unter den Pfandrechtsarten zeigen die bedungenen Pfandrechte nach Zahl und Betrag, die richterlichen Pfandrechte nach der Zahl der Striche Rückgänge; der Betrag der letzteren ist indessen ganz erheblich gestiegen. Ein Gleiches gilt für die Vorzugsrechte, und zwar für Zahl und Betrag der Striche.

In den folgenden Uebersichten sind die Verhältnisse des Jahres 1892, sowie auch diejenigen der acht Vorjahre noch eingehender dargestellt.

1. Die Pfandstriche nach der Art der Streichung und des Pfandrechts.

Im Jahre 1892 wurden gestrichen

auf	bedungene Pfandrechte			richterliche Pfandrechte			Vorzugsrechte			überhaupt		
	Striche	Betrag		Striche	Betrag		Striche	Betrag		Striche	Betrag	
	Zahl	in 1000 M	%	Zahl	in 1000 M	%	Zahl	in 1000 M	%	Zahl	in 1000 M	%
besond. Bewilligung	7 961	30 829	94,3	5 937	6 558	53,4	30 264	56 586	76,1	44 162	93 973	78,8
richterl. Verfügung	157	663	2,0	1 052	1 295	10,6	387	1 426	1,9	1 596	3 384	2,8
allgem. Vereinigung	1 054	1 189	3,7	5 094	4 426	36,0	22 517	16 358	22,0	28 665	21 973	18,4
1892 im Ganzen	9 172	32 681	100	12 083	12 279	100	53 168	74 370	100	74 428	119 330	100.

Dagegen

1891 im Ganzen	9 824	33 420	14 128	9 483	47 065	64 799	71 017	107 702
1890 " "	9 128	35 332	10 799	8 983	42 422	63 974	62 349	108 239
1889 " "	9 644	41 493	14 306	11 236	51 690	72 555	75 640	125 284
1888 " "	10 744	42 939	18 783	13 775	67 456	78 809	96 983	135 523
1887 " "	13 375	41 254	23 510	18 639	72 088	87 954	108 923	147 847
1886 " "	13 667	34 683	30 374	16 993	80 417	79 753	124 458	131 429
1885 " "	12 248	26 702	27 883	15 356	79 731	78 014	119 862	120 072
1884 " "	11 778	28 347	25 599	17 510	66 424	71 059	103 801	116 916

und zwar

	bei besond. Bewilligung			bei richterl. Verfügung			bei allgem. Vereinigung			überhaupt		
	Striche	Betrag		Striche	Betrag		Striche	Betrag		Striche	Betrag	
	Zahl	in 1000 M	%	Zahl	in 1000 M	%	Zahl	in 1000 M	%	Zahl	in 1000 M	%
1891	44 241	92 157	85,6	1 329	2 616	2,4	25 447	12 929	12,0	71 017	107 702	100
1890	44 054	95 874	88,6	1 456	3 595	3,3	16 839	8 770	8,1	62 349	108 239	100
1889	46 731	110 651	88,3	973	1 508	1,2	27 936	13 125	10,5	75 640	125 284	100
1888	46 193	104 604	77,2	1 117	1 787	1,3	49 673	29 132	21,5	96 983	135 523	100
1887	47 968	102 513	69,3	901	1 912	1,3	60 054	43 422	29,4	108 923	147 847	100
1886	46 351	89 891	68,4	1 110	1 880	1,4	76 997	39 658	30,2	124 458	131 429	100
1885	46 768	78 022	65,0	1 175	2 006	1,7	71 919	40 044	33,3	119 862	120 072	100
1884	44 163	76 812	65,7	1 613	2 753	2,4	58 025	37 351	31,9	103 801	116 916	100.

In Prozenten entfielen

bei	von den Strichsbeiträgen auf			von dem gestrichenen Betrage auf		
	bedungene Pfandrechte	richterliche Pfandrechte	Vorzugsrechte	bedungene Pfandrechte	richterliche Pfandrechte	Vorzugsrechte
besond. Bewilligung	18,0	13,5	68,5	32,8	7,0	60,2
richterl. Verfügung	9,8	65,9	24,3	19,6	38,3	42,1
allgem. Vereinigung	3,7	17,8	78,5	5,4	20,2	74,4
1892 im Ganzen	12,3	16,2	71,5	27,4	10,3	62,3
1891 " "	13,8	19,9	66,3	31,0	8,8	60,2
1890 " "	14,6	17,3	68,1	32,6	8,3	59,1
1889 " "	12,8	18,9	68,3	33,1	9,0	57,9
1888 " "	11,1	19,4	69,3	31,7	10,2	58,1
1887 " "	12,3	21,6	66,1	27,9	12,6	59,5
1886 " "	11,0	24,4	64,6	26,4	12,9	60,7
1885 " "	10,2	23,3	66,5	22,2	12,8	65,0
1884 " "	11,3	24,7	64,0	24,2	15,0	60,8