

# **Badische Landesbibliothek Karlsruhe**

**Digitale Sammlung der Badischen Landesbibliothek Karlsruhe**

## **Karlsruher Tagblatt. 1843-1937 1911**

14 (14.1.1911) Zweites Blatt







**Schillerstraße 35**  
4 Zimmer, Bad, Speisekammer, Manufaktur und Zubehör. Preis 550 Mark. Zu erfragen im Laden.

**Verahardstraße 1** ist im 2. Stock eine sehr schöne Wohnung von 3 Zimmern nebst reichl. Zubehör per 1. April billigt zu vermieten. Näh. Kronenstraße 36 im Bureau.

**Kriegstraße 105** ist eine Hochparterrewohnung von 3 großen Zimmern, freier Aussicht, mit sämtlich. Zubehör auf 1. April zu vermieten. Näheres daselbst im Laden.

**Brauerstraße 19** sind 2 schöne Wohnungen von je 3 Zimmern und Zubehör auf 1. April zu vermieten. Zu erfragen im Laden oder bei A. Holz, Augartenstraße 89.

**Eisenbahnstraße 30**, am Niederplatz, ist im 4. Stock eine schöne 3 Zimmerwohnung mit Veranda auf sofort zu vermieten. Näheres im 2. Stock links daselbst od. Schützenstraße 68, 2. Stock.

**Wieslandstraße 30** ist im 3. Stock eine Wohnung von 3 schönen Zimmern, Küche, Keller, Koch- u. Verandegass, an eine ruhige Familie auf 1. April zu vermieten. Näheres daselbst im 1. Stock.

**Sternbergstraße 5**, 2. St. rechts, ist eine schöne 3 Zimmerwohnung mit Zubehör und Gartenanteil per 1. April zu vermieten.

**Roonstraße 19** ist eine kleine 3 Zimmerwohnung auf 1. April zu vermieten. Zu erfragen im 3. Stock rechts.

**Stadtteil Ruppurr.**  
Eine schöne 3 Zimmerwohnung in schöner freier Lage, be. m. Altbahnhof, Gas- und Wassereinrichtung, Garten u. sonst. Zubehör auf 1. April zu vermieten: Göhrstraße 7.

**Sofienstraße 54**, Hinterh., Querbau, 2. Stock, 3 Zimmer, Küche, Keller per 1. April oder früher zu vermieten. Näheres daselbst oder Ettlingerstraße 17, parterre.

**Sofienstraße 159** ist im 4. St. eine freundliche Wohnung von 3 Zimmern, Küche und Zubehör auf 1. April zu verm. Ansuchen v. 10 bis 3 Uhr. Näheres Körnerstr. 32, 2. Stock.

**Humboldtstraße 16** ist wegen Wegzug im 3. Stock eine freundl. Wohnung von 3 Zimmern, Balkon, Küche, Keller und Manufaktur an ruhige, pünktliche Familie auf 1. April zu vermieten. Näheres bei Herrn Friseur Löcher im Hause.

**Brunnenstraße 7**, im Hinterhaus, sind 2 Wohnungen von je 2 Zimmern und Küche per sofort und 1. April zu vermieten. Näheres daselbst im 3. Stock, Vorderhaus, bei H. Kurz.

**Humboldtstraße 8** ist eine schöne Manufakturwohnung, bestehend aus 2 Zimmern, Küche und Keller, per sofort oder früher zu vermieten. Näh. bei Friseur Th. Löcher, Ecke Humboldt- und Geyersstraße oder Augartenstraße 32 im B. u. o.

**Luisenstraße 48**, Vorderhaus, ist im 4. Stock eine Wohnung, bestehend aus 2 Zimmern, Küche, Keller und Manufaktur per 1. Februar zu vermieten. Näh. beim Eigentümer, Vorholzstraße 11, 1. Stock.

**Scheffelstraße 63** ist eine schöne Manufakturwohnung von 2 Zimmern, Küche und Keller, mit Gas versehen, auf 1. April zu vermieten. Näheres im Laden.

**Schützenstraße 27** ist im Seitenbau, parterre, eine kleine 2 Zimmerwohnung, Küche mit Gas, Klosett im Abzweig auf 1. April zu vermieten.

**Schützenstraße 90** ist eine Manufakturwohnung im Hinterhaus, 2. St., bestehend aus 2 Zimmern, Küche und Keller an kleine Familie auf 1. April zu vermieten. Näheres im Hinterhaus, 1. Stock.

**Waldstraße 85**, in schön. Seitenb., ist eine kleinere 2 Zimmerwohnung m. Küche an 1 o. 2 Pers. a. 1. April zu vermieten. Näheres im Laden.

**Winterstraße 17**, Hinterh., part., ist eine Wohnung von 2 Zimmern, Küche und Keller auf 1. April zu vermieten. Näheres daselbst Vorderhaus parterre.

**Waldhornstraße 17** ist eine Wohnung von 2 Zimmern und Küche und Zubehör im Seitenbau auf 1. April zu vermieten. Zu erfragen im 2. Stock des Vorderhauses daselbst.

**Zu vermieten**  
auf 1. April eine freundliche 2 Zimmerwohnung im Wasabau, Küche mit Veranda, Keller und Speicher im Vorderh. 6. Hofmeisterstraße 3, Stock beim W. Hofmann, Douglasstr. 14, Verwaltung.

**2 Zimmerwohnung**  
Sofienstraße 56, Hinterhaus, auf 1. April zu vermieten. Näheres im 2. Stock, Vorderhaus.

**Durla der Allee, Ecke Regenfeldstraße**, sind 2 Wohnungen von 2 Zimmern und 2 Wohnungen von 3 Zimmern und allm. Zubehör auf 1. April zu vermieten. Näheres Regenfeldstraße 1, Eckladen.

**Wohnungen zu vermieten.**  
In meinen Neubauten Marabaustraße 36 und 37 habe ich folgende Wohnungen per 1. April 1911 zu verm. 2 Zimmer-Wohnung mit Zubehör oder 3 Zimmer-Wohnung mit Zubehör oder 4 Zimmer-Wohnung mit Zubehör. Näheres ist sich in den Neubauten selbst zu erfahren.  
Der Eigentümer **L. Ballmer.**

**Zu vermieten per sofort:**

**Gardstraße 2**, 5. Stock, geräumige Manufakturwohnung von 2 Zimmern, Küche und Keller.

**Indenplatz 2**, Wohnung von 4 Zimmern, Küche und Kammer; event. kann die Wohnung geteilt, als 3 Zimmerwohnung und Küche, und 1 Zimmer und Küche vermietet werden.

**per 1. April:**  
**Gardstraße 2**, 4. Stock rechts, Wohnung von 3 Zimmern, Küche, Keller und 2 Manufaktur.

**4. Stock links**, Wohnung von 2 Zimmern, Küche, Keller und Manufaktur.

**Waldhornstraße 16 III** links Wohnung von 2 Zimmern, Küche und Keller.

**Näheres im Kontor der Mühlburger Brauerei in Karlsrube-Waldhornstr.**

**Körnerstraße 34** ist im Seitenbau eine Wohnung von 1 Zimmer, Küche und Keller auf 1. April zu vermieten. Näheres im Laden.

**Ziel 20** ist im Seitenbau eine Wohnung von 2 Zimmern u. Küche sofort oder später zu vermieten. Näh. im Vorderhaus, 3. Stock.

**Steinstraße 11** ist per sofort eine Wohnung im Hinterhaus, 1 Zimmer, Alkoven und Küche, an alleinstehende Frau oder Herrn zu vermieten. Näheres Vorderhaus II.

**Jähringerstraße 30**, Vorderhaus, 2. Stock, ist eine schöne Wohnung bestehend aus einem großen Zimmer, Küche, Keller per sofort zu vermieten. Näheres Kaiserstraße 30, parterre.

**Freundl. Wohnung,**  
Ranf., 2 Treppen, 1 Zim., Alk., Küche, Keller an alleinsteh., ruhige Mieterin zu verm. Off. u. Nr. 1025 an das Kontor des Tagblattes erb.

**Mieter erhalten kostenfrei Läden Geschäftlokale Wohnungen**  
nachgewiesen durch das **Centralbureau** für Wohnungen, Immobilien, Finanzierungen,  
Waldhornstr. 19. Tel. 249.  
Bürostunden vormittags von 8 Uhr bis abends 8 Uhr  
Mietverträge kostenlos.

**Läden und Lokale**

**Läden.**  
**Leopoldstraße 33** ist ein schöner Laden mit oder ohne Wohnung sofort oder später zu vermieten. Näheres Kaiserstraße 122, 3. Stock, Eingang Waldhornstr.

**Läden zu vermieten.**  
Waldhornstraße 64, Ecke Kapellenstr., ist ein geräum. Laden (Kolonialwarengesch.) mit anstoßender 4 Zimmerwohnung, Küche, Lagerraum usw. auf 1. April zu vermieten. Näh. Bahnhofstr. 10, 3. Stock.

**Läden.**  
**Steinstraße 7** ist ein schöner Laden für Speisegeschäft u. Glaswarenhandlung geeignet, mit einer 3 Zimmerwohnung auf 1. April d. J. zu vermieten. Näheres Brauerei Dejarich Fels, Kriegstraße 11b.

**Geladen**  
mit schöner 3 Zimmerwohnung, Badeeinrichtung, am besten für Militäreffekten geeignet, ist im Hause Gottesauerstraße 22 per 1. April zu vermieten. Näheres Büro Georg Heuerstr. 28 oder Melanchthonstraße 3 parterre.

**Läden.**  
In verkehrreicher Lage der Kaiserstraße ist ein schöner Laden (auch für Filialgeschäft) passend preiswert zu vermieten. Offerten unter Nr. 840 an das Kontor des Tagblattes erb.

**Laden,**  
Kriegstraße 16, 3. St. Schuhgeschäft, für jede andere Branche, auch als Büro gut geeignet, mit anstoßendem Zimmer und Küche, event. auch Wohnung auf 1. Juli oder früher zu vermieten. Näh. daselbst im Tapetenladen.

**Laden in bester Lage**  
Herrenstraße 9, für jedes Geschäft, auch zu Bureau geeignet, per sofort oder später zu vermieten. Näheres bei **J. Gttinger & Wormser.**

**Geschäftslokale,**  
größere, parterre und 2. Stock, mit großen Ausstellungsverhältnissen, für jedes Geschäft geeignet, sind zu vermieten. Zubehör, elektr. Licht u. Dampfheizung vorhanden. Näh. Kaiser-Wilh-Im-Passage 28, 2. Stock im Büro. 7799-

**Laden.**  
Kaiserstraße 122 ist ein kleiner Laden auf April oder Juli d. J. zu vermieten. Näheres bei **Wals** im 3. Stock, Eingang Waldhornstr.

In der Dillstraße ist ein schöner **Laden mit 3 Zimmerwohnung** zu vermieten. Näheres Jollstraße 1, 4. Stock, oder Kurvenstraße 9, 1. Stock, Telefon 2327.

**Laden**  
Amalienstraße 22 mit groß. Wohnung und Keller räumen sofort od. später zu vermieten. Näheres 3. Stock.

**Laden zu vermieten.**  
Kaiserstraße 61, gegenüber der Techn. Hochschule, ist ein großer Laden mit Magazin, Kasse, Keller, für jedes Geschäft geeignet, auf 1. Juli d. J. preiswert zu vermieten. Näheres Kaiserstraße 63 im Papiergeschäft.

**Läden zu vermieten.**  
Ruppurrerstraße 4 ist ein Laden mit Wohnung auf 1. April zu vermieten. Näheres Ruppurrerstr. 6, 2. Stock.

**Laden**  
mit Nebenzimmer, evtl. später mit Wohnung in zukunftsreicher Stadtlage auf sofort od. später billig zu vermieten. Auskunft Herrenstr. 52, 3. Stock.

**Gut gehendes Speisegeschäft**  
mit 3-4 Zimmerwohnung per 1. April d. J. billig zu vermieten. Näh. beim Eigentümer, Rintheimerstraße 18, 2. Stock rechts.

**Zu der Hauptverkehrsstraße am Ludwigplatz**  
ist ein großer Eckladen mit 6 Seitenfenstern ganz oder teilweise per Frühjahr 1911 zu vermieten. Näheres Amalienstraße 25a, 4. Stock. 4677-

**Bureau.**  
Sofienstraße 25 sind im 1. Stock 3 Zimmer nebst großen, trocknem Lagereller sofort oder später zu vermieten. Näheres daselbst oder Sofienstraße 146 im Bureau. Telefon 557.

**Bureau zu vermieten.**  
Kriegstraße 18, beim Hauptbahnhof, sind im 2. Stock 3 Zimmer auf 1. April zu vermieten. Näheres daselbst in der Konditorei u. Café Freund.

**Karlsruhe.**  
Zu vermieten oder zu verkaufen.  
Auf 1. April haben schöne, neu hergestellte, gutgehende Bäckerei, Augartenstraße 79, anderweitig zu vermieten eventuell zu verkaufen. Diese besteht aus 4stöckigem Wohnhaus mit Einfahrt, Hof, Garten, 2stöckigem Bäckereihinterhaus, 3 Zimmern und Bad, sowie anstoßendem Mehlagergebäude. Billiger Mietpreis und Bedingungen.  
Anfragen an **W. Löffhammer, Pforzheim** oder **Karl Möhner, Condelsheim.**

**Läden.**  
Hirschstraße 22 ist auf sofort zu vermieten eine Werkstätte, auch für Auto passend. Näheres im Laden daselbst.

**Eleg. möbl. Wohn- und Schlafzimmer,**  
evtl. einzeln, an best. Herrn zu verm. Auf Wunsch Pension, Gas, Bad, Telefon. Näh. Kaiserstr. 168, 3. St.

**Scheffelstraße 4**, 2. Stock, nächst Mühlburger Tor und Kaiser-Allee, ist ein gemütlich. Zimmer mit bester Pension und Bedienung auf 1. Febr. zu vermieten.

**Lachnerstraße 11**, 5. Stock, ist ein freundl. Zimmer an einen Herrn sofort od. später billig zu vermieten.

**Zimmer, gut möbliert, am Sonntagplatz, bei alleinstehender, gebildeter Dame, an ebensoviele zu vermieten. Wohnungsmitbenützung gestattet. Näheres Auskunft Herrenstraße 52, 3. Stock.**

**Manfardenzimmer,**  
ein geräumiges, mit oder ohne Möbel zu vermieten; auch kann Küche dazu abgegeben werden. Näh. Belfortstraße 13, 1. Stock.

**Gebiegen eingerichtete Wohn- u. Schlafzimmer mit Frühstück, auch geteilt, auf Wunsch mit sehr guter Pension, an 2 Schüler od. Schülerinnen höh. Lehranstalten per jetzt od. später abzugeben. Näh. Sofienstr. 5, 2. Etage.**

**Wohn- und Schlafzimmer,**  
parterre, gut möbliert, auf Wunsch mit guter, bürgerlicher Pension, auf 1. Februar zu vermieten. Separater Eingang. Näheres Sofienstraße 40, Ecke Leopoldstraße, im Laden.

**Zu vermieten.**  
Belfortstraße 10 ist in gut. Hause ein fein möbliertes Zimmer (eigentlich) zu vermieten. Auf Wunsch Klavierbenützung.

**Miet-Gesuche**  
Wohnung  
von 5 Zimmern mit Bad u. Zubehör in der Nähe des Kaiserplatzes gesucht. Offerten unt. Nr. 1073 an das Kontor des Tagblattes erb.

**Unmöblierte Wohnung,**  
2-3 Zimmer, evtl. Badeeinricht. u. Burschenzimmer, in der Nähe der Kreuzstraße auf 1. März gesucht. Offerten unt. Nr. 1070 an das Kontor des Tagblattes erb.

**Zimmer-Gesuch.**  
Per sofort wird in gutem Hause für eine Dame ein möbl. Zimmer nächst dem Mühlburger Tor gesucht. Angebote unt. Nr. 1074 an das Kontor des Tagblattes erb.

**Zimmer-Gesuch.**  
Gut möbliertes Zimmer, angenehmes Heim auf sofort sucht Herr (Beamter), evtl. mit Pension. Nicht ermunst Oststadt. Offert. unt. Nr. 1076 an das Kontor des Tagbl. erb.

**Wirtschaft.**  
Eine Wirtschaft event. auf dem Lande zu pachten gesucht auf sofort oder später. Offert. unter Nr. 1015 an das Kontor des Tagblattes erb.

**Kapitalien**  
40 000-50 000 Mk. sind auf 1. Hypothek in einem Kotten oder geteilt, auf nur erstklassige Objekte, für sofort oder später anzuleihen. Offert. unter Nr. 1066 an das Kontor des Tagblattes erb.

**10 000 bis 1 000 Mk.**  
sind sofort oder später auszuleihen. Näheres im Grund- und Hausbesitzer-Verein, Herrenstraße 48.

**530 000 Mk.**  
sind auf 1. Hypothek und günstig. Bedingungen per 1. April od. später zu vergeben. Offert. unter Nr. 1075 an das Kontor des Tagbl. erb.

**I. u. II. Hypotheken-Kapitalien**  
vermittelt billigst 6897-  
**Ludwig Homburger,**  
Zirkel 20. Telefon 1836.

**Der Handwerker-Verein**  
gewährt an seine Mitglieder **Darlehen**  
mit und ohne Bürgschaft.  
Bureau Steinstraße 23,  
neben der Handwerkerkammer.

**Geld.**  
Finanzierungen, Betriebskapital, Beteiligungen, Gründungen, Darlehen, Lebensversicherungen, Erbschaftsbelegungen, Geschäfts- u. Fabrik- An- und Verkäufe, Immobilien, Hypotheken-Kapital, Beleihung von Hypotheken, Ankauf von II. Hypotheken durch

**Zentral-Büro**  
für Wohnungen, Immobilien und Finanzierungen,  
Karlsruhe,  
Waldhornstr. 19. Tel. 249.

**Wechsel,**  
gute, werden diskontiert. Offert. unt. Nr. 1069 an das Kont. des Tagbl. erb.

**5000 Mark**  
gegen Eintrag und anderweitige gute Sicherheit gesucht. Offert. unter Nr. 1018 an das Kontor des Tagblattes erb.

**12 000 Mark** werden zur Abtragung des Restkaufes auf ein gutes Geschäftshaus mit guter Wirtsch. u. jährlicher Abzahlung von 1000-1500 M. von pünktl. Zins, auf 1. April o. spät. gef. Off. unt. Nr. 936 an d. Kont. d. Tagbl. erb.

**3000-4000 Mark**  
im Range der 1. Hypothek gesucht auf ein neues Haus in Weierheim zu 5 bis 5 1/2%. Schätzung 22 000 Mark, 1. Hypothek 8000 M. Angebote unter Nr. 1079 an das Kontor des Tagblattes erb.

**Gute Kapitalanlage.**  
Auf ein in zentraler Lage gelegenes Haus wird eine 2. Hypothek von 10 500 M. innerhalb 75% der Schätzung zu 5% Zins von pünktl. Zinszahl. gesucht. Offert. unt. Nr. 1080 an das Kontor des Tagblattes erb.

**9000 Mark.**  
Auf ein in guter Lage neu erbautes Haus wird eine 2. Hypothek zu 5% Zins von pünktlichem Zinszahler gesucht. Offerten unter Nr. 1081 an das Kontor des Tagbl. erb.

**4500 Mark**  
zu 5% werden von sicherem und pünktlichem Zinszahler von Gebil. geber gegen doppelte Sicherheit gesucht. Realcredit innerhalb 75% und Bürgschaft. Offerten unt. Nr. 1085 an das Kontor des Tagblattes erb.

**Kapital-Gesuche**  
gegen gute Hypotheken:  
1500.-, 1800.-,  
2000.-, 3000.-,  
4000.-, 5000.-,  
6000.-, 6500.-,  
7500.-, 8000.-,  
9000.-, 10 000.-,  
11 000.- bis 12 000.-,  
15 000.-, 16 000.- bis  
20 000.-, 22 000.-,  
23 000.- bis 30 000.-  
und höher.  
Auskunft u. Abwicklung  
kostenfrei durch

**August Schmitt,**  
Hypotheken und Bank-  
kommissionärgeschäft,  
Hirschstraße 43,  
Karlsruhe. Teleph. 2117.

Zur Verwertung einer sehr wertvollen und ausgeprobten

**Erfindung**  
wird ein

**Teilhaber**  
gesucht. Offerten unt. Nr. 1042 an das Kontor des Tagblattes erb.