

Badische Landesbibliothek Karlsruhe

Digitale Sammlung der Badischen Landesbibliothek Karlsruhe

[Super Infortiato 2]

Bartolus <de Saxoferrato>

[Venedig], 30. Juni 1493

De servitute legata

[urn:nbn:de:bsz:31-319543](#)

CQuero quā an q̄ reliquid fructus fundi uidea tur relinquē re deducta portione coloni. Adde Bar. latius in l. fructus solu. matri. et Bal. in l. coheredit. C. fami. her. et Bal. et doc. in l. nibil. S. fi. de le. i.

bC An illa vba si dixi uolo q̄ bona mea uendan tur per fidei cōmissarios et dētūr pauperibus: an sit fideicom missaria sub stitutio uel directa. contrarium uidetur ipse dicere i. q. sua incipien. fili um ad ultum idem confundit Bal. i. l. precibus. C. de impu. et imo. in. q. sa eti. ADDE que posui i. l. cētūro. S. de vulga. et pupili.

cTūtu i m terest. legata riu no. et istd est ue rum hz alt quo sibi bar to. uideatur in contrariū dicere: sibi ipm intellige q̄ onus sequitur cuz ut soluat su psum prope tatis: q̄ post ea in restitu tione deducet de hereditate quod soluit alias se queret q̄ si multa essent onera nullū esset legatus usufructus i persona fructuarii h̄ hereditū sic.

dC Quero quid. utrum onus eris spectet ad usufructuarii ouiu bonorum vide l. fi. S. finautem es alie. de bo. q̄ lib. et q̄ ibi bal. et in l. id q̄ paupib. de epi. et cle. et mathas. in .v. no. et an ge. in l. fili a patre i pn. b

q sic. ut hic quā titatē tē. et hoc sensit h glo que dicit q̄ aliud pro alio soluitur. tamen intel ligo aliter q̄ si fundus consuerat locari ad cōti tatem fructuum: tunc illa quātitas est in petitio ne et solutione quoniam illud est redditus fun di: sicut dicimus in l. uinum. S. si cer. peta. Si hō cōsueverat locari ad pecunia: tūc pecunia est in petitione et solutione: ut hic. et ita nō est uerum q̄ aliud pro alio soluat nec soluit pecunia p̄ fructibus: ut post consumptionem denieratur ad estimationē: ut dixi in l. cuz tacitū. j. de bis qui. ut indi. **C** Quero quando relinquuntur fructus fundi: an intelligā omnes uel deducta portiōe coloni. Et h̄ est tex. q̄ deducta portiōe coloni. **C** Ultimo ista. l. facit ad. q. dicit testator si filius meus deceperit in pupillari etate us̄ postea quā docūqz uolo q̄ bona mea uendan per meos si deicōmissarios. et dens pauperibus: an illa ver ba faciant directaz substitutionez an fideicōmis sariam. Dic uidef. tex. cum glo. et cum eo quod no. S. de usufru. l. si quis ita q̄ faciant fideicom missariaz. Sed ego consului contrariū quattuor uicibus: quia longa est differentia utrū dixit testator uendātur et dentur pauperibus simpli citer: quia est fideicōmissaria. Aut dixit uendan tur et dens pauperibus per fideicōmissarios me os: et tunc est directa substitutio: quia illi fideicō missarii sustinēt uicē heredū. et a seip̄ accipere debent bona fideicommissarii et dare pauperibus: nō aut accipere de manu alterius. dicā lati us in l. cētūro. de uul. et pu.

Ex. l. sequenti.

C Legato fundo simpliciter intelligitur lega ta proprietas. et si dico q̄ proprietas reuertatur ad heredem intelligitur post mortem usufructuarij.

f **Ilios heredes.** Bro tas reuertēda mortuo legatario ad heredem tanq̄ ip̄i relicta sit declaratur. hoc dicit. No. quando lego funduz simpliciter nec exprimo quo ad proprietatez uel usufructum q̄ uide tur legata proprietas. Idez dixi anno si promittis fundum simpliciter. ita dixi in l. si fundū tra di. j. de uerbo. obli. **C** Secundo no. q̄ quando dico volo q̄ proprietas reuertatur ad heredes in dubio intelligitur post morte legatarij. vide glo. que incipit post morte. si enī intelligeretur incontinenti nullū cōmodū haberet.

i **Ali cum illo.** De hoc plene i. l. tice textores. S. i. S. de le. i.

c **Am ita.** Legatum annuuz p bet ad instar usufructus. si uerba con gruunt. hoc dicit. De hoc dixi plene. S. e. l. fundi. et plenissime in l. cōtem. in. S. qui maximos. j. de pub. Et aduerte si aliquis emit fructus fundi quid videtur emere. si enim emit ipm corpus fructuum fructibus nō natis non ualeat emptio: ut. l. nec emptio. S. de contrahē. emp. Aut emit ius iporū fructum: et tunc statim ualeat emptio ipo iure. et ideo est recurrēdū ad distinctionem quā dixi. S. e. l. fundus.

Ex. l. sequenti.

C Quando ad legatarium spectet onus eris alii. Et an onus legatorū sequatur usumfructū omnium bonorū.

m **Altum interest.** Hec est mulum magistralis. l. et habet

duas lec. una dicit multum interest. alia nibil in terest et quelibet istarum lec. diuiditur in duas: quas uide in glo. et secunda lec. glo. est no. Itēz ultima lec. ē valde singularis et nescio alibi. Su mēdo istas lec. debes colligere tria verba. Quā doqz legatur usufructus rerum certarū: et tūc sine dubio onus eris alieni non respicit legatariū quia non sequitur fundum: vt. l. S. heres. S. ad tre. et bac. l. in. fi. Quandoqz legatur usufructus quote partis bonorum. et tunc aduerte aut sub appellatione hereditatis et ille tenetur ad prestanta onera pro rata ut h̄ secūdū vnā lec. et l. si quis seruū. S. fi. cum. l. se. S. de le. i. Tamen ut puto cū usufructus finiet illud quod est solutum de hereditate dudetur prout dicim⁹ in bonefidei possessore hereditatis i. l. q̄ si pos. cum fi. S. de peti. here. aut legatur sub nomine bonorum et tunc onus eris alieni non sequitur legatarium: vt. h̄. et. S. e. ti. l. generali. S. fi. quia bona intelliguntur ere alieno deducto: aut relinquuntur sub appellatione rerum: et tunc idem q̄ dixi. l. quando sub appellatione bonorum. h̄ ē casus singularis et banc. l. allego no. in. l. ampli us. S. fi. S. de le. i. **C** Quero quid si legatur tertia pars bonoz mobilii et immobiliū. Respondeo uidetur legatus usufructus tertie partis certarū rerum: quia iura et actiones non continentur cū sit certa species: ut. l. mouentium de v. sig. et ibi dixi. **C** Quero quid si alicui legatur usufruct⁹ omnium bonorum uel reruz non dico certe partis. utruz onu. et eris alieni spectet ad usufructuariū. Lredo q̄ sic. primo uos uidistis hic q̄ ea dem distinctio adhibetur quando legatur usufructus quote bono: um que adhibetur quādo legatur proprietas. sed si relinquētur omnia bona uel omnes res sine dubio eum sequeretur onus eris alieni: ut. l. nam quod. S. fi. cum. l. se. j. ad tre. ergo et. pro hoc uidetur casus in. l. uxori mee. S. e. ubi dicitur q̄ uenit usufructus kalendarij: quia kalendarium continet debita et credita. l. qui filiū. de le. i. et uidef casus. C. de pac. l. h. **C** Ultimo quido de onere legatorum an sequatur usufructum omnium bonorum uel quote partis bonorum. Respondeo q̄ non. quod appetet quia talis usufructarius in usufructu concurrit cum legatario particulari: ut. S. e. l. sempronio. dixi in l. si quis seruum. in fi. S. de le. i.

C De seruitute legata. Rub.

C Dicatum est supra de seruitute personali legata. nūc segnur de seruitute reali.

Ex. l. sequenti. **C** Seruitus an debeatur rei legate uel uēdite: ibi. Quero.

Ei duas. Si una sustineat actum seruitutis habentis causam continuam et permanentem et alienetur in dubio seruitus uideretur imposita. hoc dicit ista. l. Opp. dicit hic q̄ seruitus uidetur imposita. contra: immo debet imponi per heredem ut. S. ti. i. l. dānas. et l. seruum fili. S. fi. S. de leg. j. cum fi. et l. testatrix. in prin. S. si seru. ven. Solu. ibi loquitur in seruitute vie vel iteneris que causam continuam

li. et post. et add oīo bal. i. 2fi. cipi. an usufructuari us ouiu bo noz et cōtra bar. hic con suluit pau. d ca. cū pluri. b. alio i. 2fi. cipi. in rpi noie i cā que v̄t̄f bonoie alle. tēp. in. l. usufru. leg. l. x. charta. j. ad. l. fal. et p. l. fi. S. finaut es alienā. et ibi hoc idez ip̄e t̄d bo. q̄ li. et uō bar. .ō. e. l. et q̄ no. bal. i. aut. cā q̄ fit cum moacho. C. de epi. et cle. et ita sequens op̄i. bal. con sului bono. et vide bal. i. l. i. in. v. pone maritus. C. de fructi. et lit. expen. et i. l. mater. C. ad tert. et vide q̄ scripsi post bal. i. l. fi. S. ubi āt de bo. q̄ lib. et bal. ibi sup. v. si āt lego. ADDE an onus eris ali eni spectet ad usufru. et uerbi. et bal. confi. c. c. v. i. v. i. lib. et pau. de ca. confi. ccc lxxvii. **C** Respondeo q̄ nō in contrarium est. l. fi. S. finaut es alienū de bo. q̄ lib. nūi respōde as q̄ ibi tex. loquitur i usufructario ex dispositio ne legati. h ex dispositio ne testatoris et cū op̄i. bar. to. trānsi cōfulen. bono.

C De seruitute legata. Rubrica.

f U. du q̄ as. vīd Bar. i. l. ii. ad fi. S. de iuris. om. iudic. et ibi moder.

non habet. iō non videt imposita per testatorē
lī posset agi ut imponatur. h̄ vero loquitur d̄ do-
mo sustinente onus seruitutis habentis cām cō-
tinuam. vnde testator videt iponere q̄ hēbat cāz
permanentē: t̄ idem crederez in venditione do-
mus ut videatur imposta seruitus ut sustineat
onera permanentia que ipso actu sustinebat ma-
xime si cōtrahentes hoc sciebant: vt. l.i. in f. de
ac. emp. t.l. quod conclave. j. de dā. infec. Non
ob. l. in vēdendo. s̄. de cōtrahēn. emp. quia loq-
tur in seruitute que non hēbat cām continuam.
Quero quādo legatur fundus vel usufructus
fundi vtrū illi fundo debeatur seruitus vie vel
tineris vel alia seruitus sicut vendens t̄ legans
tēbatur. Glo. que est in .l. iij. §. si loci. j. de adi-
e. determinat q̄ seruitus non debetur legata p-
rietary. Tu aut̄ clarius dic cum queritur an rei
endite uel legate debeat seruitus illius actus:
qui erat apud alienātem ex alia re alienatis sic
distingue. Aut ille erat actus seruitutis habētis
ausaz cōtinuam permanentē t̄ seruitus videat
imposta. casus est hic. ita intelligo. l. q̄ conclav-
e. j. de dā. infec. ut. s̄. dixi. Aut babebat causaz
scontinuaz t̄ nō permanētem. t̄ tunc seruitus
uf̄ iposita: s̄ poterit agi: ut iponaſ ſm disti-
tomez infra scriptā: ut. ll. j. allegate. p̄babunt.
In autem possit agi: ut imponatur sic dic. aut
it legatus usufructus aut proprietas. primo
su potest agi: ut imponatur illa seruitus si ali-
us usufructus effet inutilis: ut. l. dānas. §. f. s̄.
i. t. l. binas. §. f. s̄. de ser. vr. predi. t. l. i. §. i. t
s̄. si usuf. pe. aut legaf. p̄peras. t̄ tūc aut q̄ris
rū a legatario dēst p̄ſtari ſuit" h̄ dī t̄ ſine du-
o d̄ p̄ſtari: ut. l. testatrix. in pn. s̄. si ser. uē. t. l.
tūdū ſub p̄ditiōe. §. q̄ ſu. s̄. d̄ le. i. t. l. f. s̄. d̄ ser.
p̄di. Si ho q̄ris an d̄ p̄ſtari ab herede ipi
gatario uel ab uno legatario alij legatario: tūc
o. disputat in. l. iij. §. si loci. j. de ali. le. tñ quic-
illa glo. dicat credo q̄ debet p̄ſtare: ut. l. bi-
s. s̄. de ser. ur. pre. ubi dicitur q̄ nō potest he-
lumina obscurare in totū rei cuius p̄prietas
legata. Eadez ratiōe debet iter p̄ſtare: quia
nus male posset habitare luminib̄ offuscatis
bus q̄ uti ſine itinere t̄c. ut. l. i. s̄. si usufru.
te ita debet intelligi. d. l. binas" que est clavis
us materie. Predicta ſūt uera quando pro-
etas legatur: ſecus ſi inter viuos cōſtituantur
pec seruitus que habet causaz momētaneam
debet p̄ſtitui niſi expreſſe hoc agatur: ut. l. i.
dēdo. s̄. de contrahēn. emp. Fallit in via ad
p̄lchrū. de qua dic: vt. l. q̄ ſepulchrū. s̄. d̄ rel.

C. d.l. bi-
nas add ter-
no. e quod
ibi bar.in.l.
via. h.i. s. d
ser. rui. pre-
di. t sic bas-
bes no. q si
vendo tibi
vnus funduz
non videor
vendere ac-
cessum ad il-
lum. d.l. ven-
dendo . nec
cogor tibi p-
cio vendere
accessum; qz
est spole in.l.
h quis sepul-
chrum & vi-
de pau. de-
cast. in.d.l.
quod concila-
ue & ibi han-

I fundum. Ut valeat legatum vie requiri
s: vt legatarius tempore mortis testato-
ris reperiat dñis predij diuantis in totū vere vel
fictie. alias legatum extinguit. hoc dicit tota ista. l.
et est multū no. Et diuidit in quattuor partes
principales. pmo loquitur quando testator lega-
uit fundum duobz et viam vni et vterqz legatum
agnouit. scđo quando vni tñm legauit fiduz pur-
re: et vias sub conditiōe. tertio quando vni lega-
uit fiduz sub conditiōe: et via pure. quarto quā-
do ex duobus dñis vni viam legauit pure alijs
sub conditione. secūda ibi: et si prius. tertia ibi:
qđ. q̄rta ibi: s. l. ut respōsū. Rationē istius. l. po-
nit tex. in prin. quoniā seruitus pro parte acqri
non potest. Cōpp. extra glo. dicā hic qđ vni le-
gat fundus pure. et via sub conditiōe vel ecōuer-
so. imo videat qđ semper conditio adiecta in fun-
do videatur repetita in via tanqz in eius accesso

rio: ut l. cū seruo. s. de cōdi. insti. t. l. fi. s. fi. j. de
vō. ob. Ego intelligo q̄ hic fuit exp̄sū q̄ re-
linquebatur via pure. s̄ si simpliciter relinque-
bat via fateor contrariū q̄ conditio videtur re-
petita. C Secūdo op. t videſ q̄ inspiciā tem-
pus mortis testatoris vtrū quis sit domin⁹ in fo-
lidū: vt ibi: deceſſisset tē. Contra: imo debet in-
spici tempus adite hereditatis: vt. C. de ca. tol.
. s. in nouissimo. So. quicqđ glo. ibi dicat. t in
. l. i. j. quādō di. le. ce. que glo. male dicūt. veri-
tas est q̄ in seruitutib⁹ realib⁹ cedit dies a tē-
pore mortis. casus est hic. Non ob. s. in nouissi-
mo: quia loquī in seruitute personali. t ita vide-
tur uelle glo. hic t bene. C Item oppo. q̄ i ser-
uitutib⁹ realib⁹ inspiciā tempus adite here-
ditatis: ut. l. fi. s. cōia predi. t. l. fi. parte3. s. fi. s.
quēad. ser. amit. Istud contrariū glo. non soluit
sed tu solue sic. dicūt quidam ille. ll. babuerunt
respectū ad petitione3. hic uero respicit cesso-
nem diei q̄tum ad trāſmissione3. Ista so. nō ua-
let aliquid: quia inspiciā tempus mortis. an lega-
tum ualeat uel nō: sed. in. ll. contrariis tēpus adi-
te hereditatis inspiciā. t sic remanet contrariū
cū de ualore legati loquitur utraqz. l. nō de peti-
tione. Quare dic ibi erat defectus ex parte le-
gantis qui nō erat domin⁹ nisi pro parte fundi
cui seruitus legatur. ideo nō est defectus ex par-
te legantis uel promittentis uiam: quia non est
dominus nisi pro parte non impediſ contrabi
obligatio personalis ad uiam licet ius reale nō
posset constitui: ut. l. per fundū. s. de ser. ru. pre-
di. t ideo quando est defectus ex parte legantis
nō inspicitur tempus mortis: quia illo tempore
subest habilitas ad contrabendū obligatione3
personalem. t illo tunc ius reale non debet con-
stitui: ut. l. si tibi homo. s. cū seruus. s. de le. i. t
. j. e. l. fi. Inspicitur ergo tempus adite heredi-
tatis cu3 illo tempore cedit dies q̄tum ad iuris
realis constitutione3: ut seruitus constituta di-
catur: sed quādō est defectus ex parte legatarij
uel eius qui stipulaſ uiam impeditur contrabi
obligatio personalis t realis: ut. l. si sub una. s.
fi. j. de sybo. oblī. t. l. stipulationes nō diuidunt
t ideo cum talis defectus impediſt obligatio-
nem personale3 t realem: merito tempus mor-
tis inspicitur: ut hic. Lerte que dicta sunt in hac
. l. habent locu3 quando uerba legati referun̄
ad persona3 legatarij. Sed si uerba legati refe-
ranſ ad rem non facta mentione persone: tunc
ualet t ambobus dominis querereſ. ar. l. pxi. t
. s. ti. i. l. gains. facit ad predicta quod dixi in. l. i.
. j. de re. ca. C Ultimo in hac. l. habuim⁹ casum
. q. glo. in. l. si pluribus. s. de le. ij. uidelicet quan-
do fundus relinquiſ duobus: t cuilibet totus.
utrum ab initio sit quilibet domin⁹ in totum uel
pro parte. Hic est tex. q̄ ab initio est quilibet do-
minus pro parte ex quo appetet q̄ legatū hic
non ualet. C Ultimo no. casu q̄ dies seruitutis
realis cedit a tempore mortis.

CParies communis inter duas domos an sit p
diuisio vel indiuisio.

Jis qui duas. Hic est bonus casus. et ex ipso habes quod si ego uero tibi domum que ab alia distinguis pariete communis tantum medietatem parietis uidetur uendere.
Quero an paries communis iter duas domos sit communis pro individuali uel per divisionem. Hic tex. uidelicet uelle pro individuali. tu autem dic latissime: ut paret in intercluso in duas.

